INDICE

- **Relevamiento (R)**
  R01 Relevamiento plaza

- **Demolición (D)**
  D01 Plano de demolición de muros

- **Albañilería (A)**
  A00 Plano de Ubicación
  A01 Planta Baja
  A02 Cortes transversales
  A03 Cortes longitudinales
  A04 Fachadas

- **Sanitaria (S)**
  S01 Planta

- **Eléctrica (E)**
  E01 Planta luminarias interiores
  E02 Planta luminarias exteriores

- **Estructura (ES)**
  ES01 Cimentación
  ES02 Perfiles estructurales
  ES03 Estructura de piel

- **Detalles de baños (DT)**
  DT01 SSHH

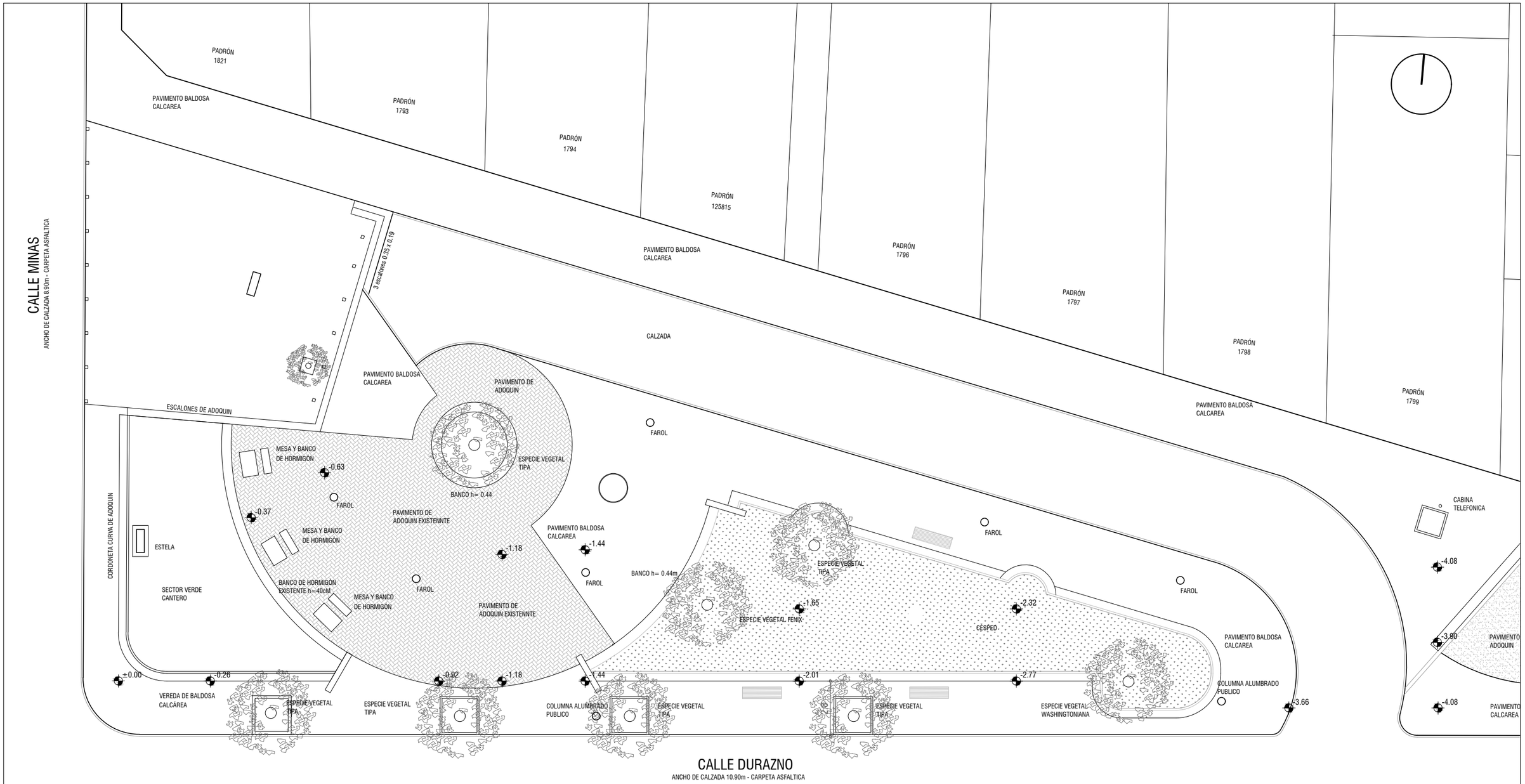
- **Detalles (DT)**
  DT02 Pasamanos
  DT03 Varios

- **Muros (M)**
  Planilla de muros

- **Aberturas de Aluminio (AL)**
  AL01 Puerta-ventana corrediza 3 hojas
  AL02 Puerta-ventana corrediza 2 hojas
  AL03 Ventana 3 hojas fijas
  AL04 Puerta batiente cocina
  AL05 Ventana corrediza
  AL06 Ventana proyectante

- **Aberturas de Madera (C)**
  C01 Puerta SSHH, depósito
  C02 Mesada y bajomesada
  C03 Puerta sector de residuos

- **Aberturas de hierro (H)**
  H01 Portones de acceso



Intendencia Montevideo
MUNICIPIO B

LÁMINA: R01

ANTEPROYECTO PLAZA
J. RAMÓN GÓMEZ

ARCHIVO: C:\Users\El Oriental\Desktop\OBRA - P. Juan Ramón G 2024\Proyecto - P. Juan Ramón G..dwg

PLANO: PLANTA

ESCALA: 1:200

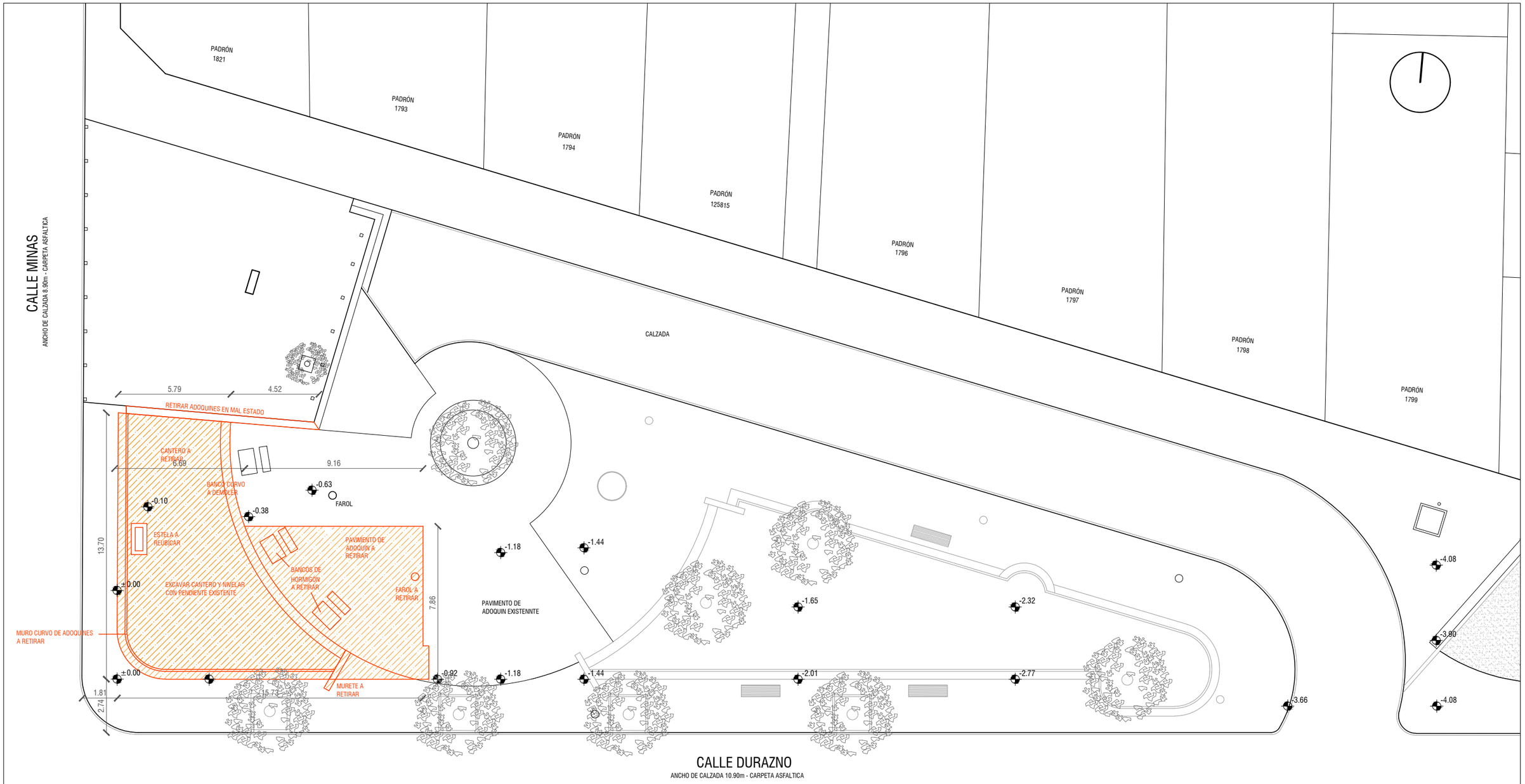
RUBRO: RELEVAMIENTO

FECHA: 2024/04/12

INTEGRANTES: ARQ. ALEJANDRO VIÑAS - ARQ. MICHELLE LEYMONIE
ARQ. RODRIGO CUÑA - HUMBERTO GARRIDO
MARIANO CABEZA - CHARLY MENDIOLA

CCZ2

ANSI A (8.50 X 11.00 Inches)



Intendencia Montevideo
MUNICIPIO B M

LÁMINA: D01

ANTEPROYECTO PLAZA J. RAMÓN GÓMEZ

ARCHIVO: C:\Users\El Oriental\Desktop\OBRA - P. Juan Ramón G 2024\Proyecto - P. Juan Ramón G..dwg

PLANO: PLANTA

ESCALA: 1:200

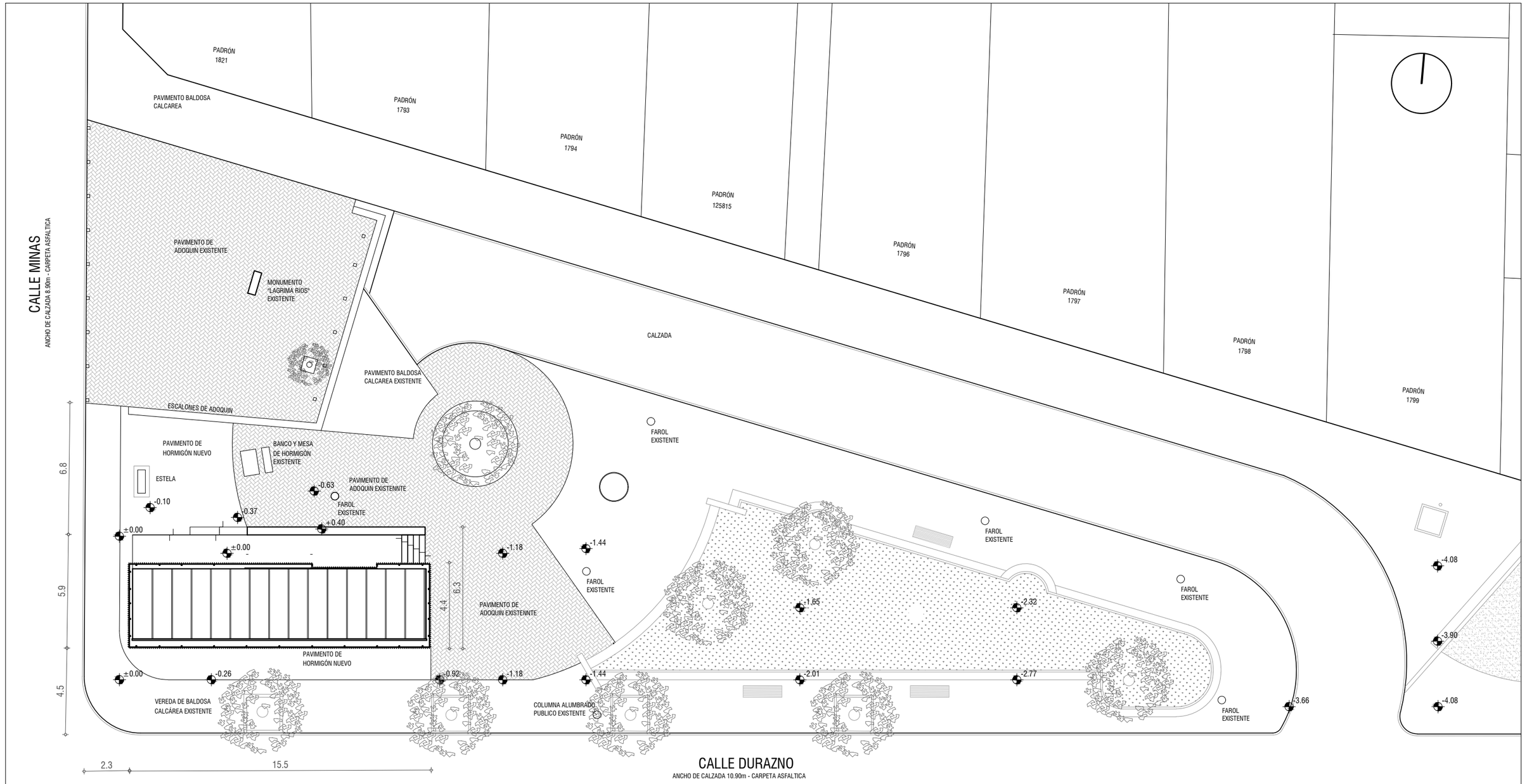
RUBRO: DEMOLICIÓN

FECHA: 2024/04/12

INTEGRANTES: ARQ. ALEJANDRO VIÑAS - ARQ. MICHELLE LEYMONIE
ARQ. RODRIGO CUÑA - HUMBERTO GARRIDO
MARIANO CABEZA - CHARLY MENDIOLA

CCZ2

ANSI A (8.50 X 11.00 Inches)



ANSI A (8.50 X 11.00 Inches)

Intendencia Montevideo
MUNICIPIO B

LÁMINA: A00

ANTEPROYECTO PLAZA J. RAMÓN GÓMEZ

ARCHIVO: C:\Users\El Oriental\Desktop\OBRA - P. Juan Ramón G 2024\Proyecto - P. Juan Ramón G..dwg

PLANO: PLANTA

ESCALA: 1:200

RUBRO: UBICACIÓN

FECHA: 2024/04/12

INTEGRANTES: ARQ. ALEJANDRO VIÑAS - ARQ. MICHELLE LEYMONIE
ARQ. RODRIGO CUÑA - HUMBERTO GARRIDO
MARIANO CABEZA - CHARLY MENDIOLA
CCZ2

ESTELA

PAVIMENTO DE HORMIGÓN NUEVO

PAVIMENTO DE ADOQUIN EXISTENTE

FAROL EXISTENTE

6 Bancos de hormigón prefabricado

Pasamanos de acero galv.

5 escalones de 18 x 30 cm

1.60x0.40x0.50cm

Piel celosía vertical de aluminio fija

Doble portón corredizo de piel celosía vertical de aluminio

ACCESO

SECTOR DE RESIDUOS

BAÑO 1

Vestuario y cambiador

DEPÓSITO
Pavimento de porcelanato gris 60x60

COCINA
Pavimento de porcelanato gris 60x60

BIBLIOTECA - LUDOTECA
Pavimento de porcelanato gris 60x60

BAÑO 2
Pavimento de porcelanato gris 60x60

BAÑO ACCESIBLE
Pavimento de porcelanato gris 60x60

Mesada

PAVIMENTO DE HORMIGÓN NUEVO

PAVIMENTO DE ADOQUIN

ESPECIE VEGETAL TIPA EXISTENTE

CORDÓN DE GRANITO EXISTENTE

ANSI A (8.50 X 11.00 Inches)

Intendencia Montevideo
MUNICIPIO B

LÁMINA: A01

PROYECTO PLAZA J. RAMÓN GOMEZ

ARCHIVO: C:\Users\El Oriental\Desktop\OBRA - P. Juan Ramón G 2024\Proyecto Ejecutivo - P.Juan Ramón.dwg

PLANO: PLANTA

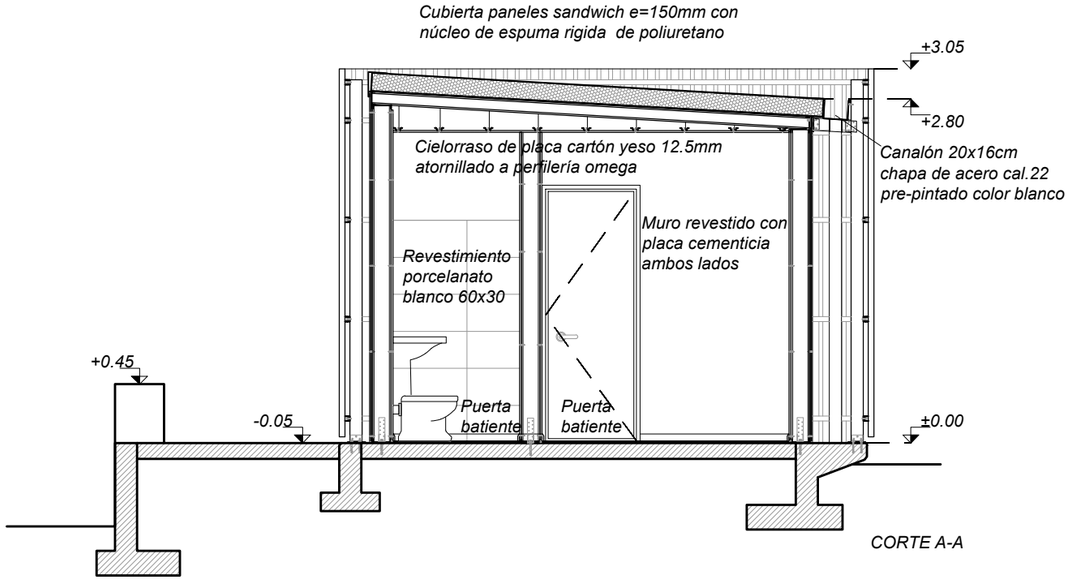
ESCALA: 1:50

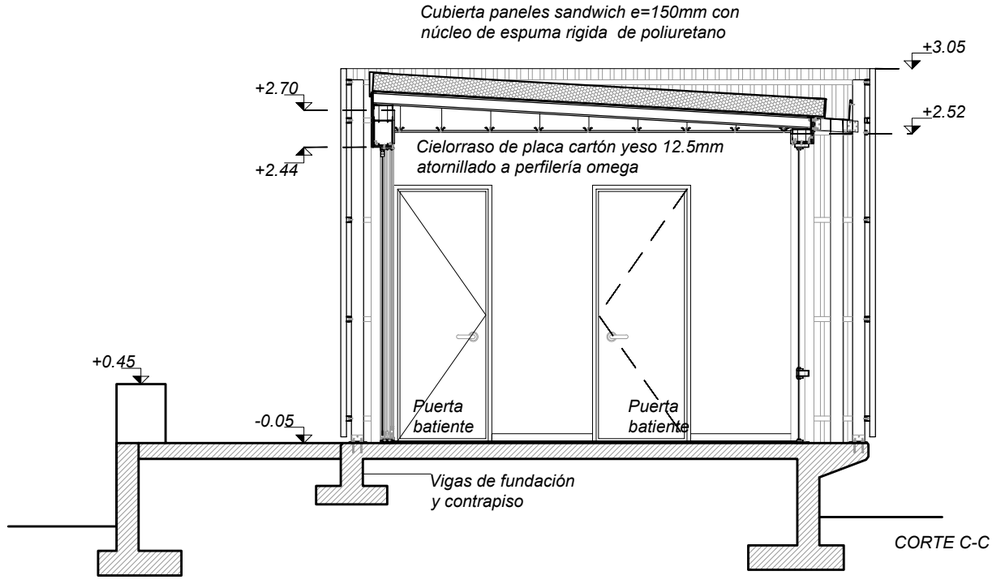
RUBRO: ALBAÑILERÍA

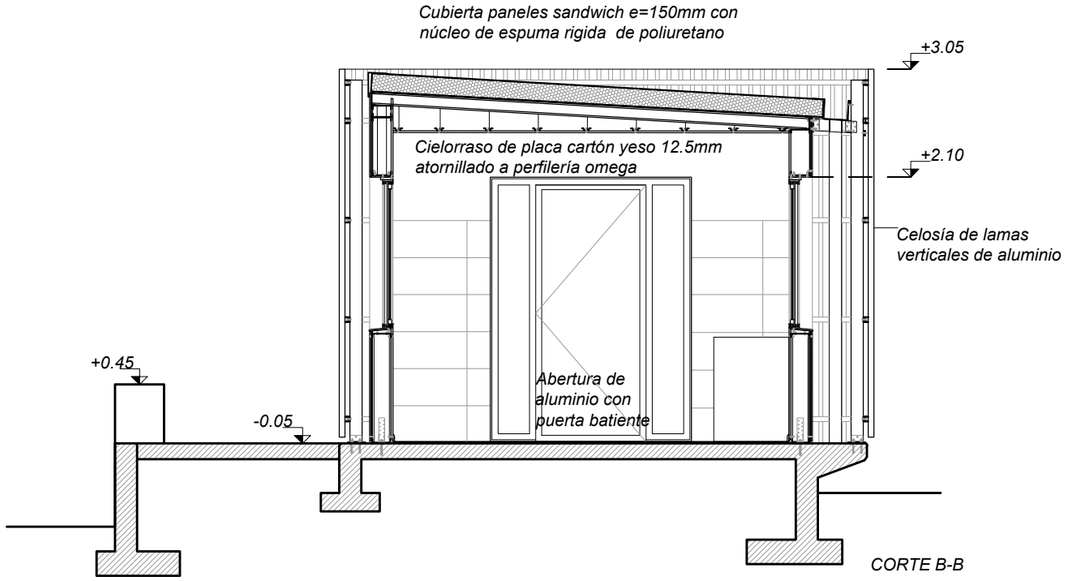
FECHA: 2024/05/20

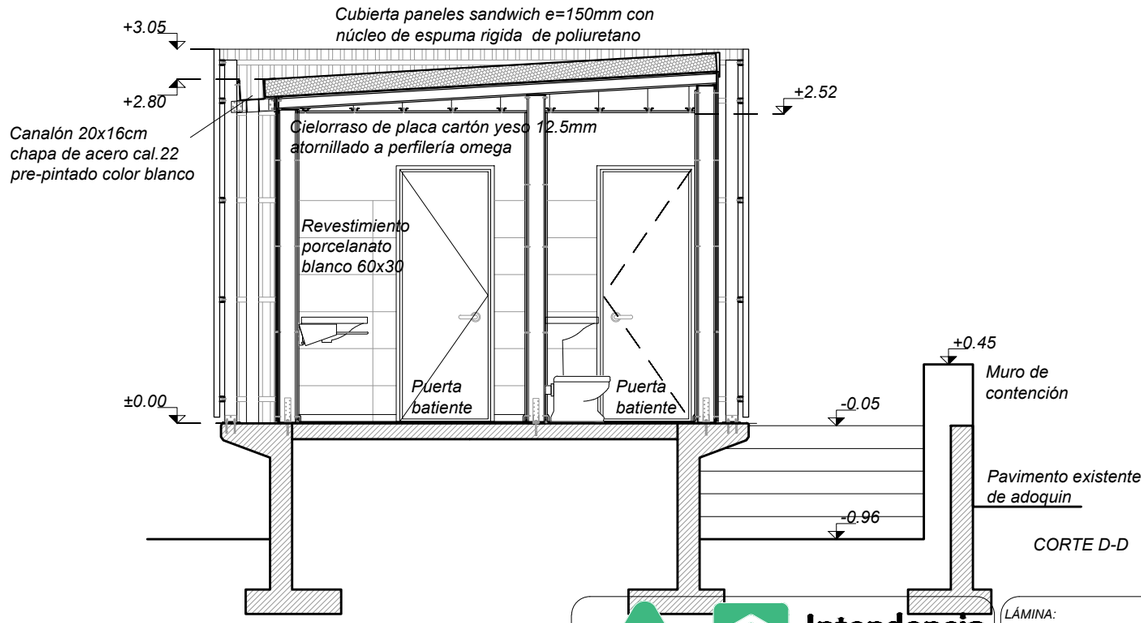
INTEGRANTES: ARQ. ALEJANDRO VIÑAS - ARQ. MICHELLE LEYMONIE
TEC. HUMBERTO GARRIDO - PAS. MARIANO CABEZA
SDG. CHARLY MENDIOLA

CCZ2









Intendencia Montevideo
MUNICIPIO B

LÁMINA: A02

PROYECTO PLAZA
J. RAMÓN GOMEZ

ARCHIVO: C:\Users\El Oriental\Desktop\OBRA - P. Juan Ramón G 2024\Proyecto Ejecutivo - P.Juan Ramón.dwg

PLANO: CORTES TRANSVERSALES

ESCALA: 1:50

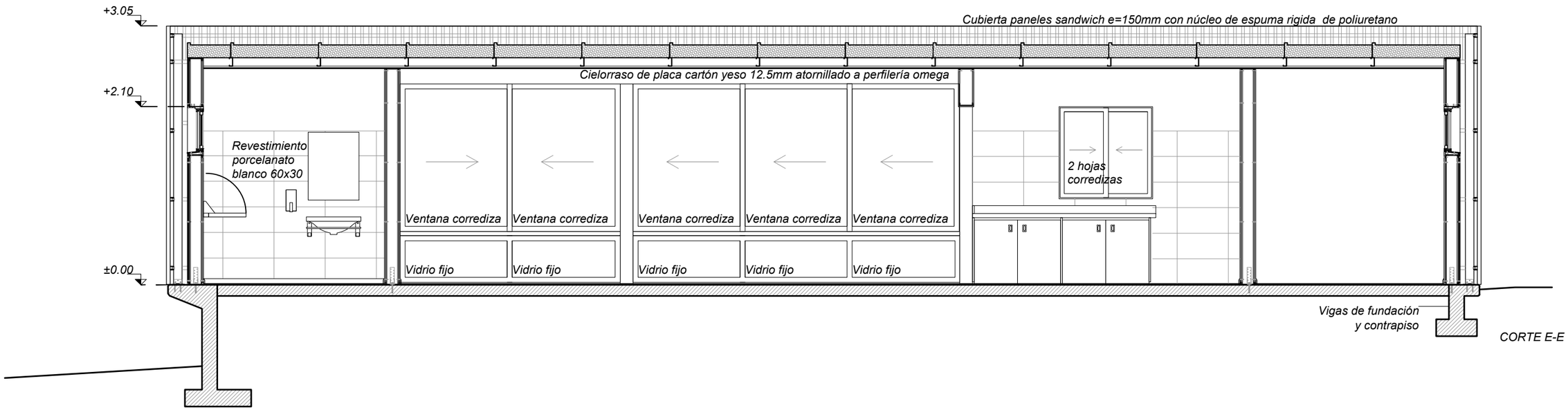
RUBRO: ALBAÑILERÍA

FECHA: 2024/05/20

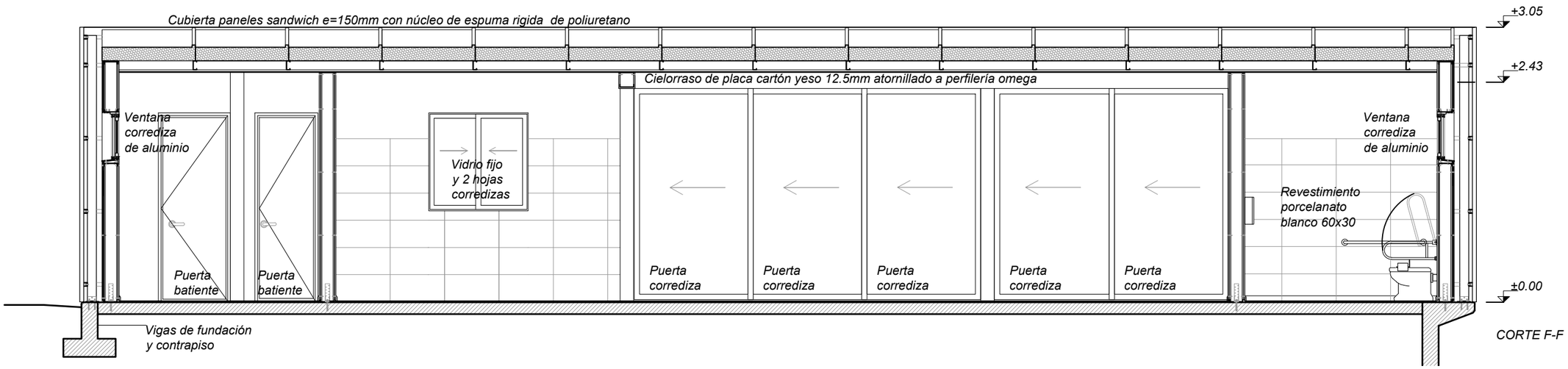
INTEGRANTES: ARQ. ALEJANDRO VIÑAS - ARQ. MICHELLE LEYMONIE
TEC. HUMBERTO GARRIDO - P.AS. MARIANO CABEZA
SDG. CHARLY MENDIOLA

CCZ2

ANSI A (8.50 X 11.00 Inches)



CORTE E-E



CORTE F-F

Intendencia Montevideo
MUNICIPIO B

LÁMINA: A03

PROYECTO PLAZA J. RAMÓN GOMEZ

ARCHIVO: C:\Users\El Oriental\Desktop\OBRA - P. Juan Ramón G 2024\Proyecto Ejecutivo - P.Juan Ramón.dwg

PLANO: CORTES LONGITUDINALES

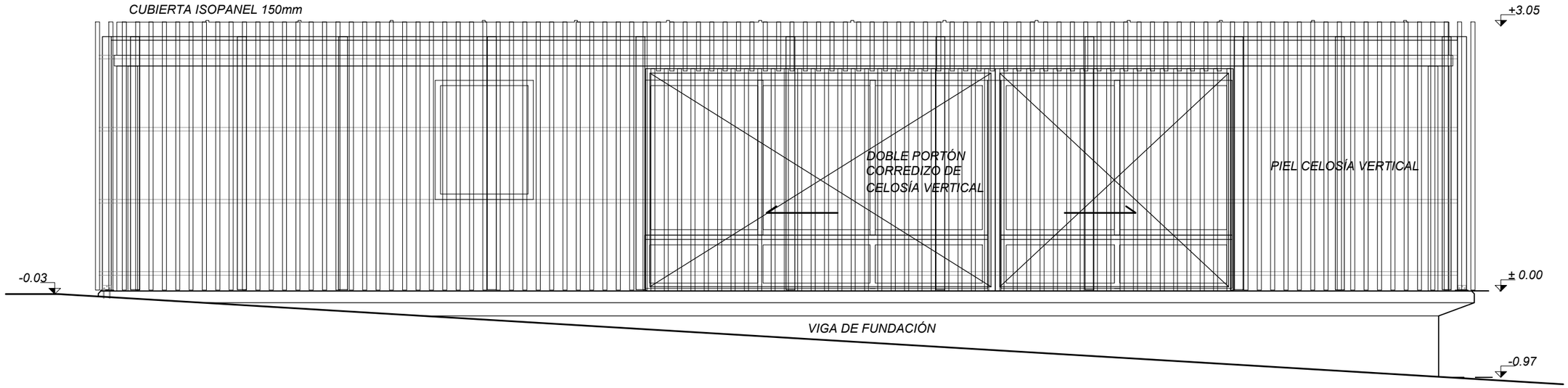
ESCALA: 1:50

RUBRO: ALBAÑILERÍA

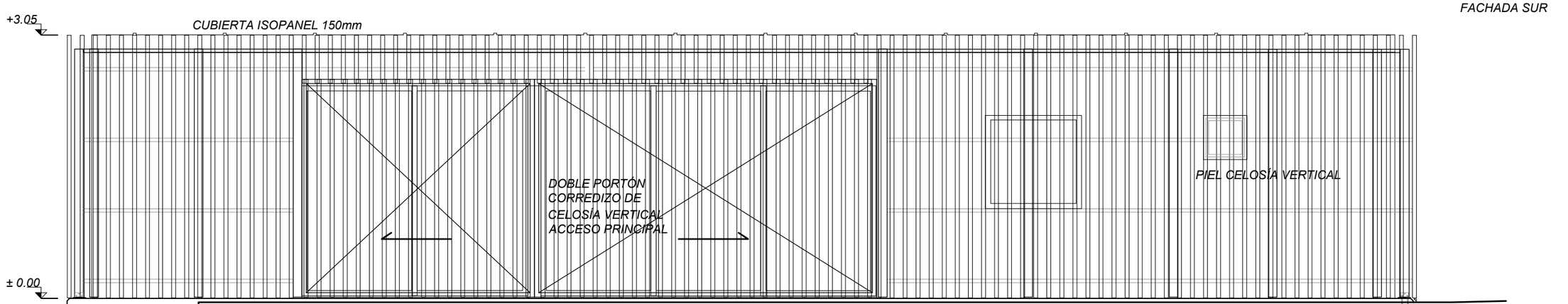
FECHA: 2024/05/20

INTEGRANTES: ARQ. ALEJANDRO VIÑAS - ARQ. MICHELLE LEYMONIE
TEC. HUMBERTO GARRIDO - PAS. MARIANO CABEZA
SDG. CHARLY MENDIOLA
CCZ2

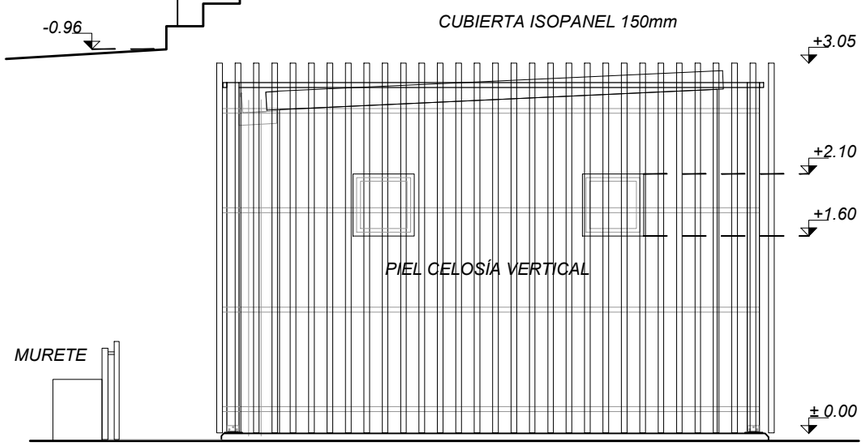
ANSI A (8.50 X 11.00 Inches)



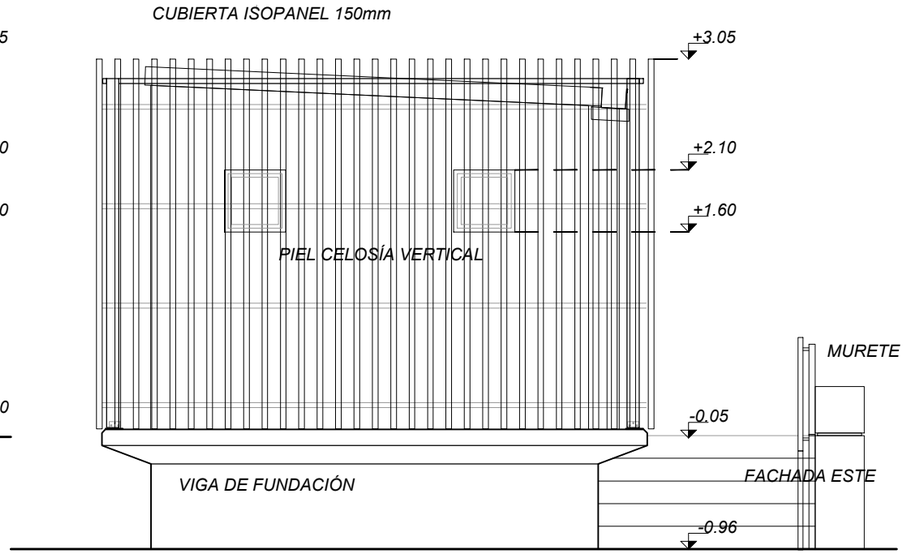
FACHADA SUR



FACHADA NORTE



FACHADA OESTE



FACHADA ESTE

Intendencia Montevideo
MUNICIPIO B

LÁMINA: A04

PROYECTO PLAZA
J. RAMÓN GOMEZ

ARCHIVO: C:\Users\El Oriental\Desktop\OBRA - P. Juan Ramón G 2024\Proyecto Ejecutivo - P.Juan Ramón.dwg

PLANO: FACHADA

ESCALA: 1:50

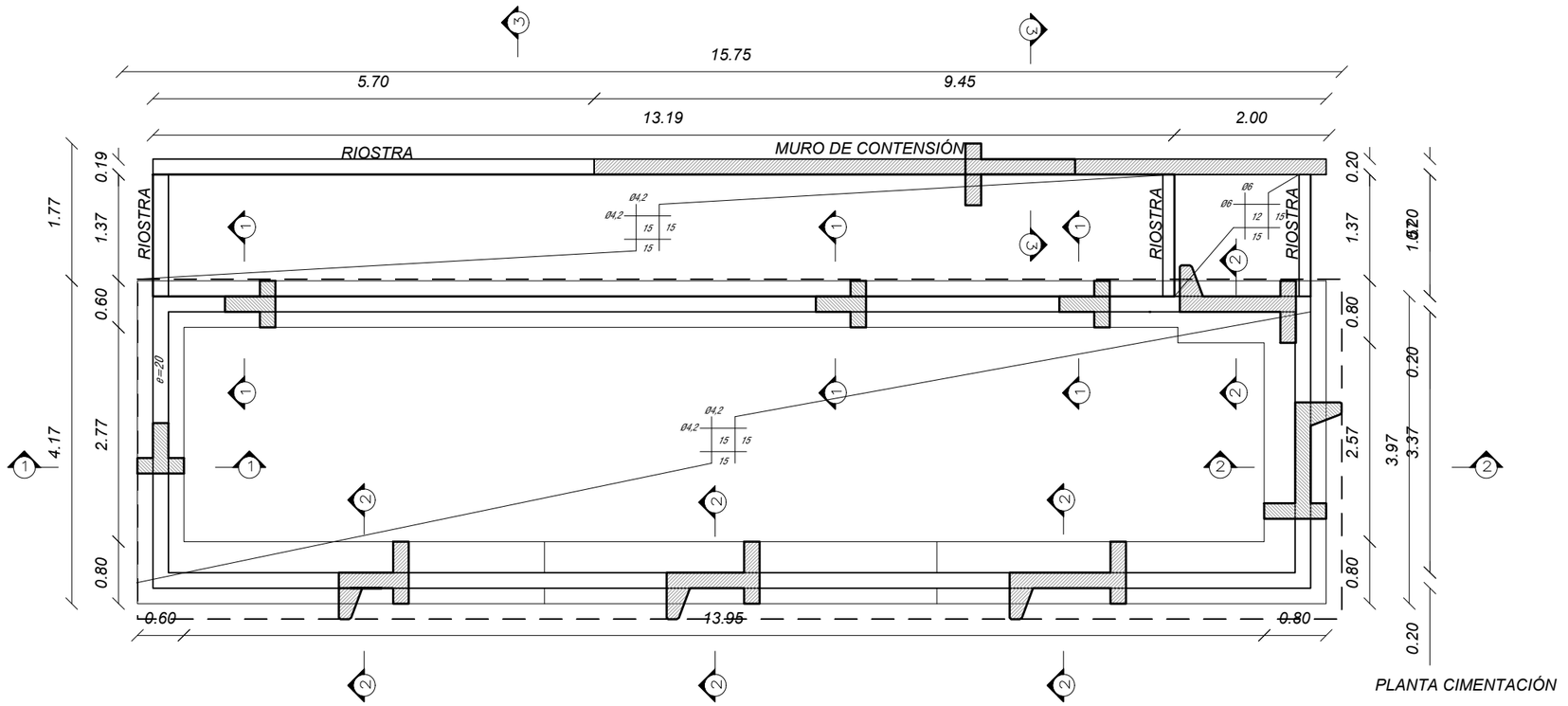
RUBRO: ALBAÑILERÍA

FECHA: 2024/05/20

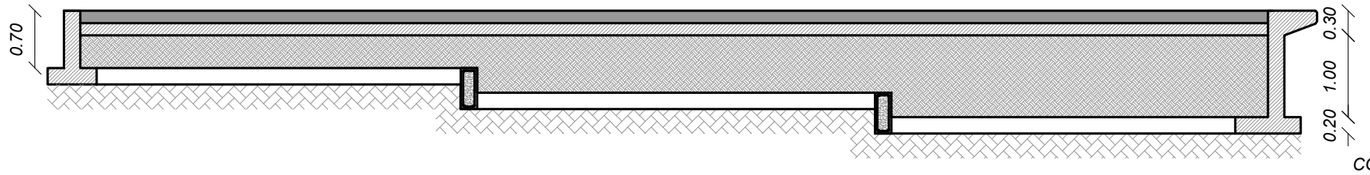
INTEGRANTES: ARQ. ALEJANDRO VIÑAS - ARQ. MICHELLE LEYMONIE
TEC. HUMBERTO GARRIDO - PAS. MARIANO CABEZA
SDG. CHARLY MENDIOLA

CCZ2

ANSI A (8.50 X 11.00 Inches)



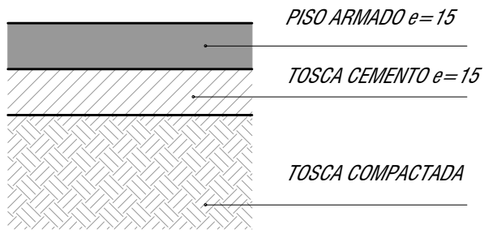
PLANTA CIMENTACIÓN



CORTE CIMENTACIÓN

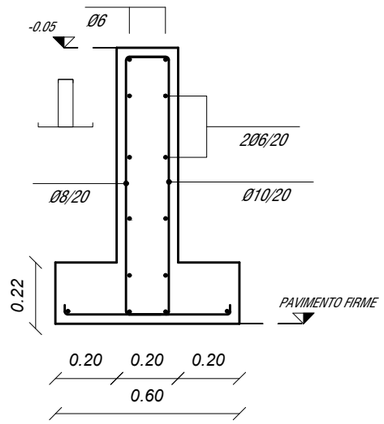
CORTE PISO ARMADO

ESCALA 1:20



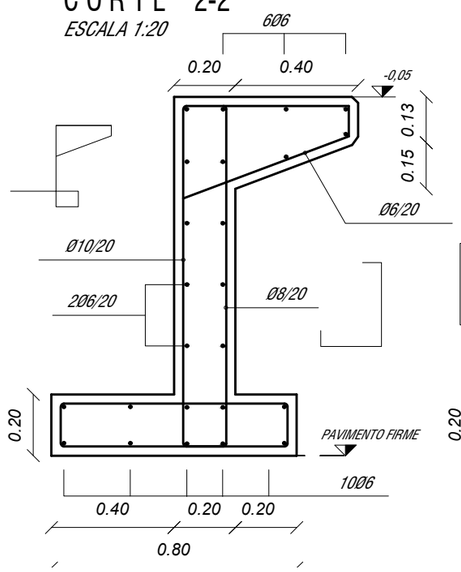
CORTE 1-1

ESCALA 1:20



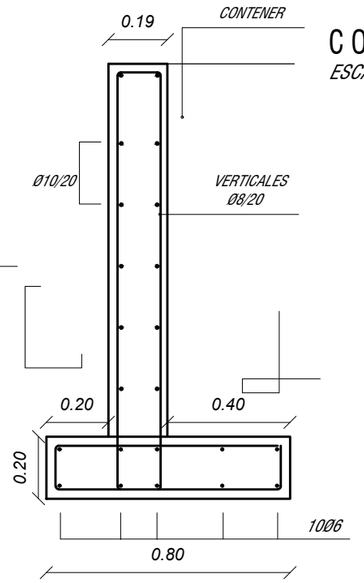
CORTE 2-2

ESCALA 1:20



CORTE 3-3

ESCALA 1:20



DETALLES CIMENTACIÓN

Intendencia Montevideo
MUNICIPIO B

LÁMINA: ES01

PROYECTO PLAZA
J. RAMÓN GOMEZ

ARCHIVO: C:\Users\El Oriental\Desktop\OBRA - P. Juan Ramón G 2024\Proyecto Ejecutivo - P.Juan Ramón.dwg

PLANO: PLANTA Y DETALLES

ESCALA: 1:75 / 1:20

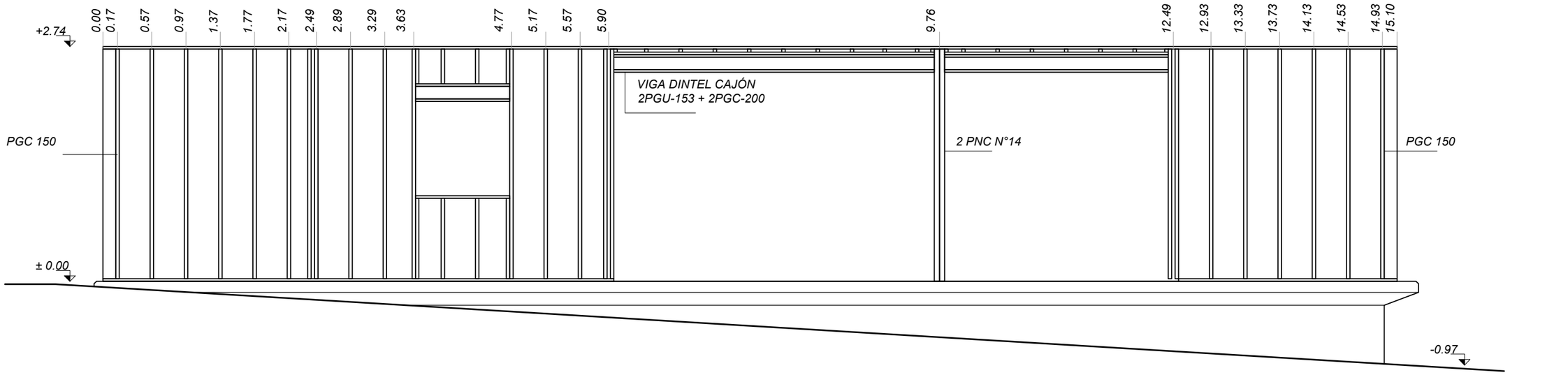
RUBRO: ESTRUCTURA

FECHA: 2024/05/20

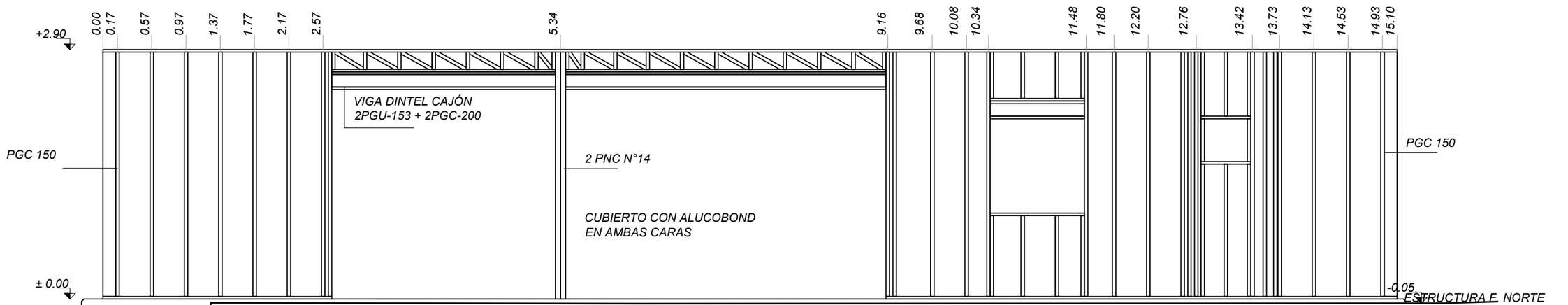
INTEGRANTES: ARQ. ALEJANDRO VIÑAS - ARQ. MICHELLE LEYMONIE
TEC. HUMBERTO GARRIDO - P.AS. MARIANO CABEZA
SDG. CHARLY MENDIOLA

CCZ2

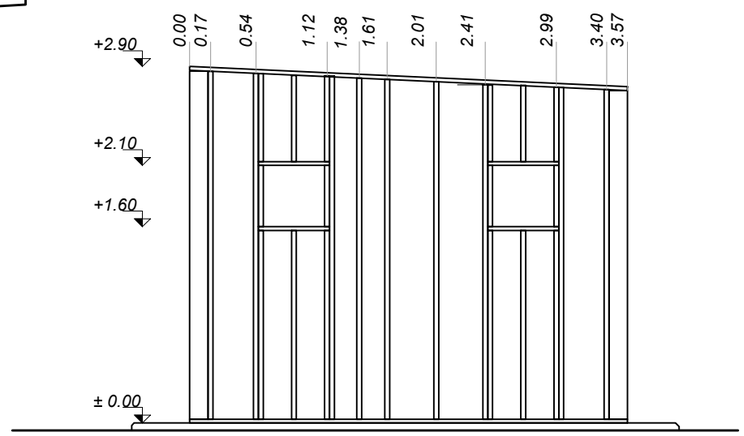
ANSI A (8.50 X 11.00 Inches)



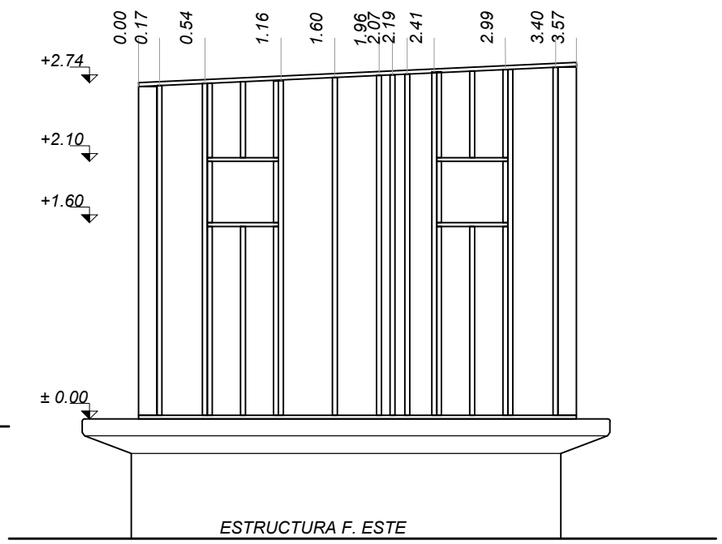
ESTRUCTURA F. SUR



ESTRUCTURA F. NORTE



ESTRUCTURA F. OESTE



ESTRUCTURA F. ESTE

ANSI A (8.50 X 11.00 Inches)

Intendencia Montevideo
MUNICIPIO B

LÁMINA: ES02

PROYECTO PLAZA
J. RAMÓN GOMEZ

ARCHIVO: C:\Users\El Oriental\Desktop\OBRA - P. Juan Ramón G 2024\Proyecto Ejecutivo - P.Juan Ramón.dwg

PLANO: GENERAL

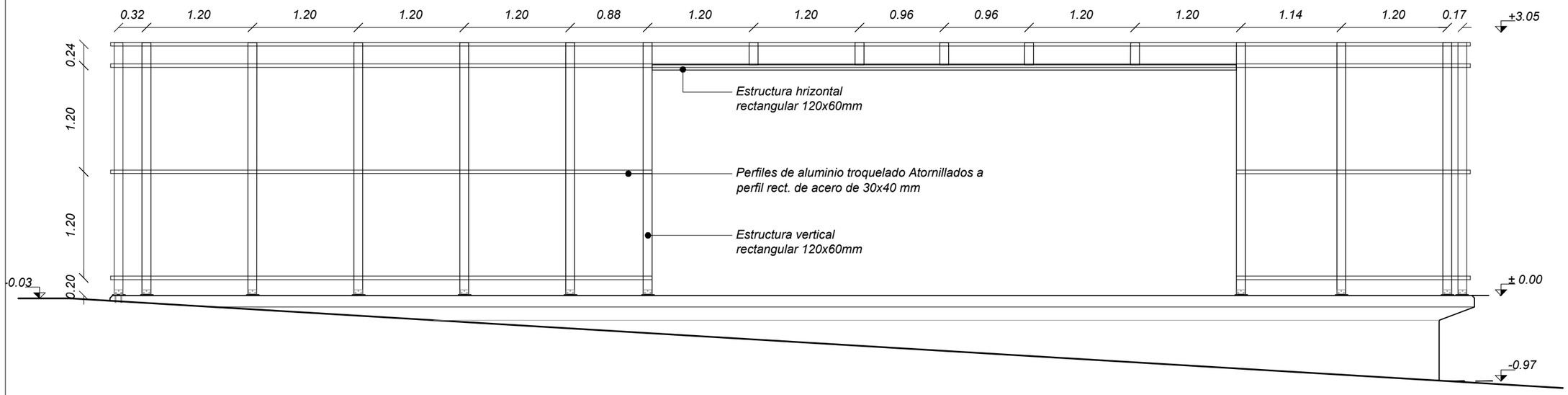
ESCALA: 1:50

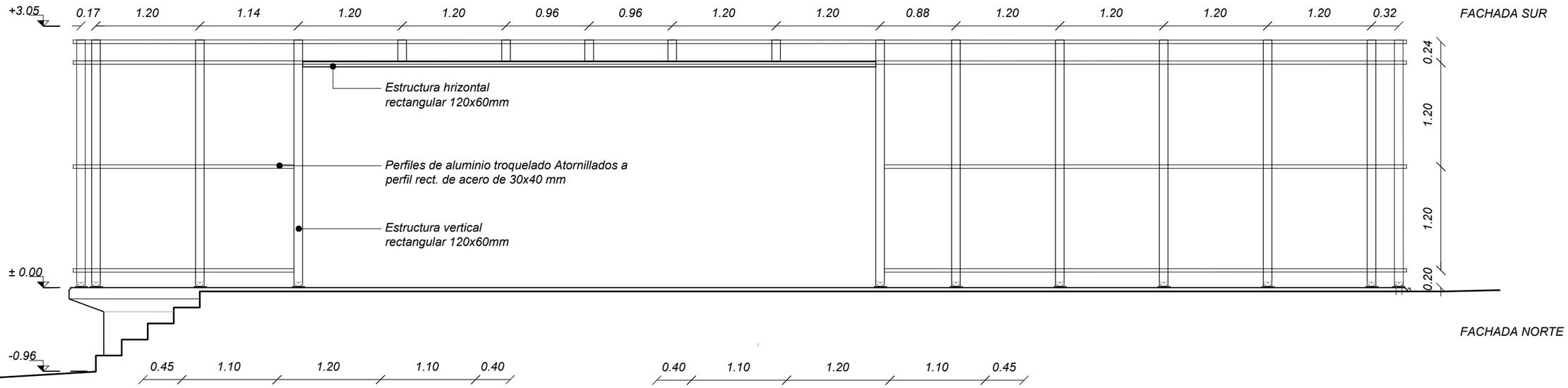
RUBRO: ESTRUCTRA

FECHA: 2024/05/20

INTEGRANTES: ARQ. ALEJANDRO VIÑAS - ARQ. MICHELLE LEYMONIE
TEC. HUMBERTO GARRIDO - PAS. MARIANO CABEZA
SDG. CHARLY MENDIOLA

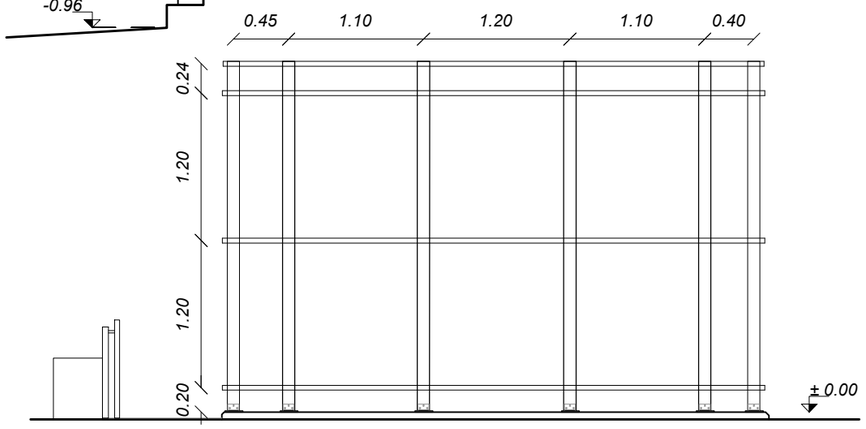
CCZ2



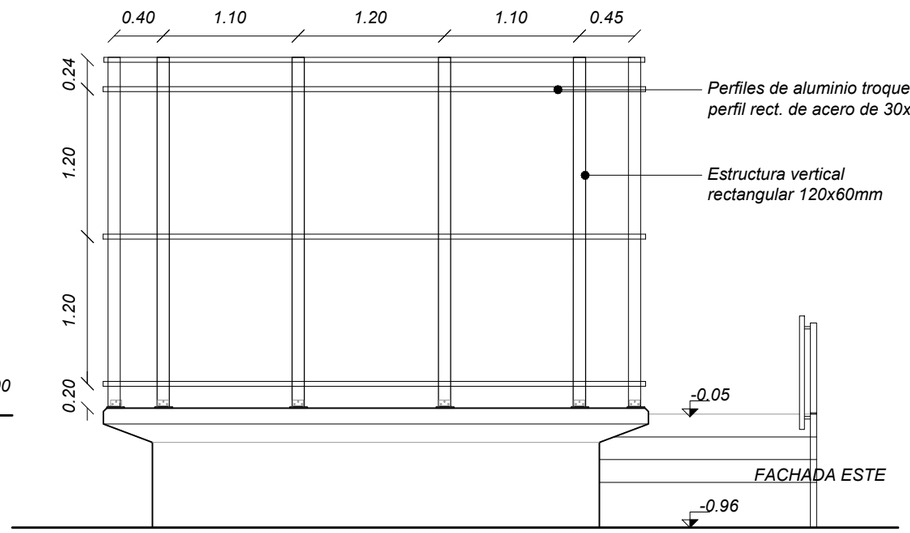


FACHADA SUR

FACHADA NORTE



FACHADA OESTE



FACHADA ESTE

Intendencia Montevideo
MUNICIPIO B

LÁMINA: ES03

PROYECTO PLAZA
J. RAMÓN GOMEZ

ARCHIVO: C:\Users\El Oriental\Desktop\OBRA - P. Juan Ramón G 2024\Proyecto Ejecutivo - P.Juan Ramón.dwg

PLANO: ESTRUCTURA

ESCALA: 1:50

RUBRO: PIEL

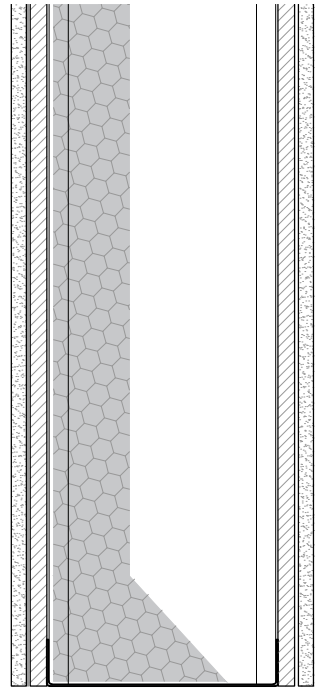
FECHA: 2024/05/20

INTEGRANTES: ARQ. ALEJANDRO VIÑAS - ARQ. MICHELLE LEYMONIE
TEC. HUMBERTO GARRIDO - PAS. MARIANO CABEZA
SDG. CHARLY MENDIOLA

CCZ2

ANSI A (8.50 X 11.00 Inches)

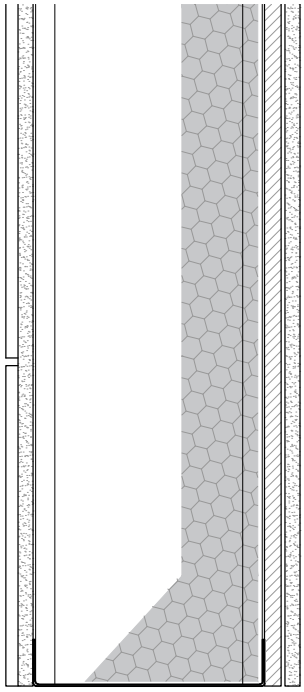
M01



EXTERIOR
1. Placa cementicia 10mm con junta calafateada, terminación 3 manos de pintura acrílica
2. Membrana transpirable barrera al agua y al viento
3. Tablero OSB 11mm
4. Estructura PGU 153 mm y PGC 150mm, relleno con celulosa proyectada e: 50mm
5. Tablero OSB 11mm.
6. Placa cementicia 10mm con junta calafateadda, terminación 3 manos de pintura acrílica.

INTERIOR: LUDOTECA

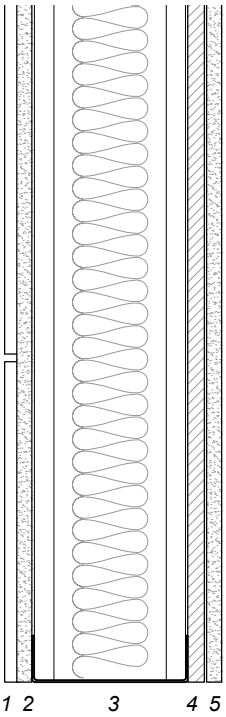
M02



INTERIOR: SS.HH.
1. Revestimiento cerámico + adhesivo para superficies poco porosas.
2. Placa cementicia, 10mm
3. Estructura PGU 153 mm y PGC 150mm, relleno celulosa proyectada e:50mm
4. Tablero OSB 11mm
5. Membrana transpirable barrera al agua y al viento
6. Placa cementicia 10mm con junta calafateadda, terminación 3 manos de pintura acrílica.

EXTERIOR

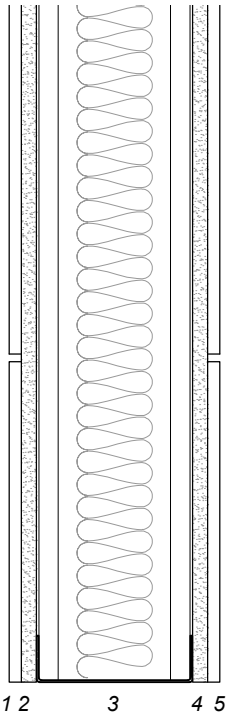
M03



INTERIOR: SSHH
1. Revestimiento cerámico + adhesivo para superficies poco porosas.
2. Placa cementicia 10mm
3. Estructura PGU 103 mm y PGC 100mm, relleno con manta de lana de roca, e: 50mm, densidad 60 - 80 kg/m³
4. Tablero OSB 11mm
5. Placa cementicia 10mm con junta calafateadda, terminación 3 manos de pintura acrílica.

INTERIOR: LUDOTECA

M04



INTERIOR: BAÑO
1. Revestimiento cerámico + adhesivo para superficies poco porosas.
2. Placa cementicía 10mm
3. Estructura PGU 103mm y PGC 100mm, relleno con manta de lana de roca, e=50mm, densidad 60-80kg/m3.
4. Placa cementicía 10mm.
5. Estructura PGU 103mm y PGC 100mm, relleno con manta de lana de roca, e=50mm, densidad 60-80kg/m3.

INTERIOR: BAÑO

Intendencia Montevideo
MUNICIPIO B

LÁMINA: M01

PROYECTO PLAZA
J. RAMÓN GÓMEZ

ARCHIVO: C:\Users\El Oriental\Desktop\OBRA - P. Juan Ramón G 2024\Proyecto Ejecutivo - P.Juan Ramón.dwg

PLANO: PLANILLA

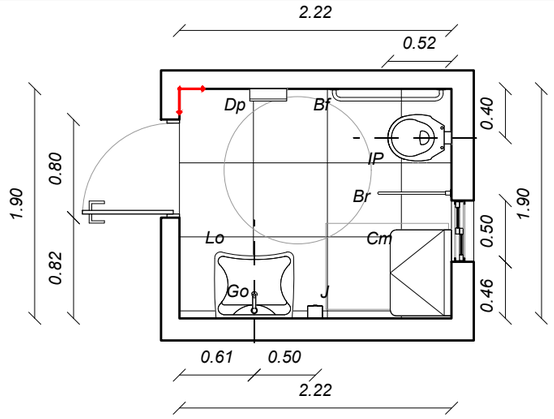
ESCALA: 1:5

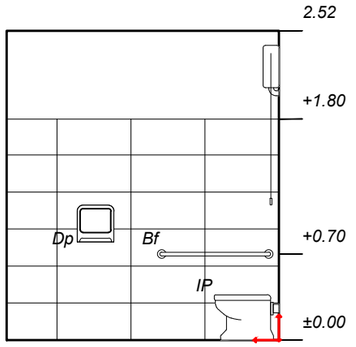
RUBRO: MUROS

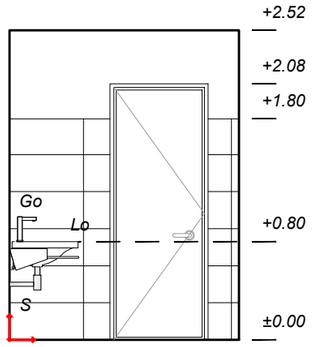
FECHA: 2024/05/20

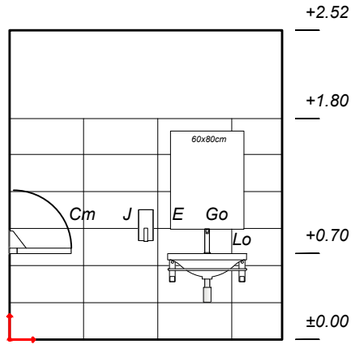
INTEGRANTES: CCZ2
ARQ. ALEJANDRO VIÑAS - ARQ. MICHELLE LEYMONIE
ARQ. RODRIGO CUÑA - HUMBERTO GARRIDO
MARIANO CABEZA - CHARLY MENDIOLA

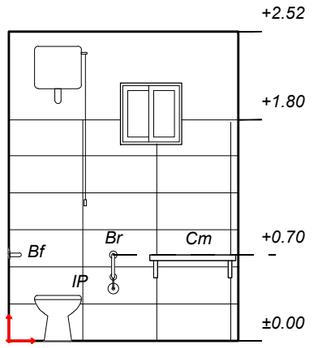
ANSI A (8.50 X 11.00 Inches)

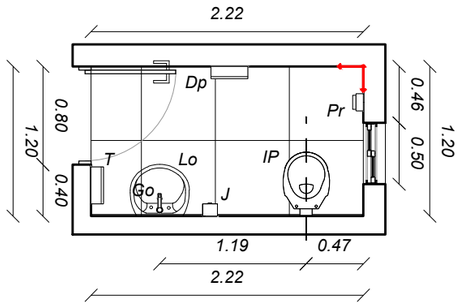


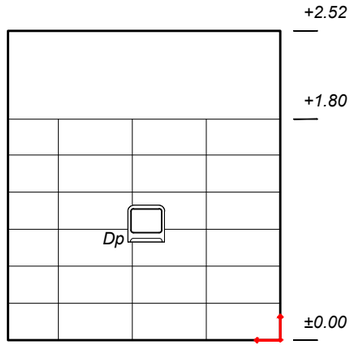


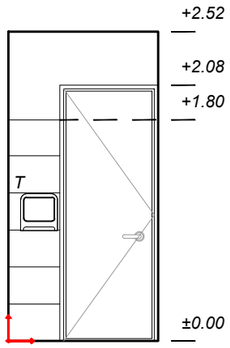


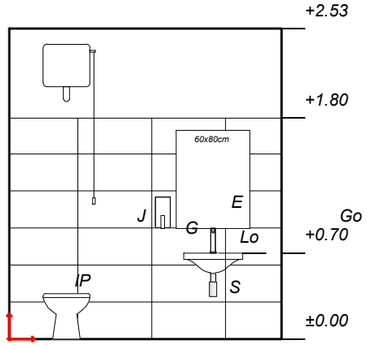


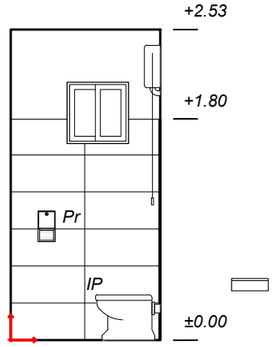


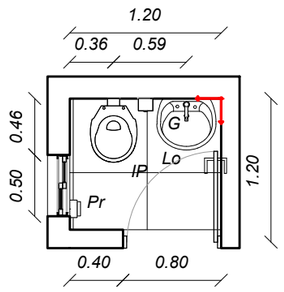


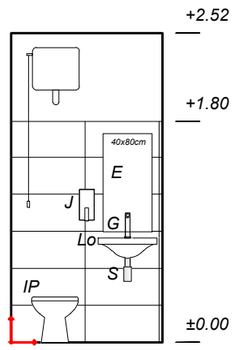


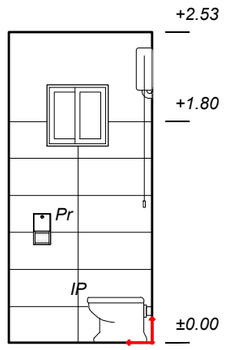


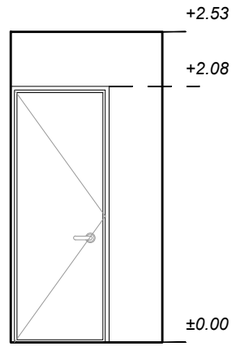


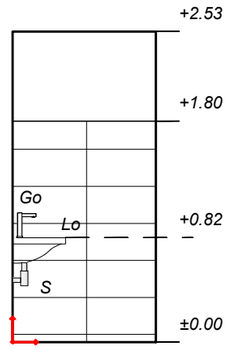












Referencias:

IP: Inodoro pedestal con mochila
Lo: Lavabo
L: Lavabo accesible
Go: Grifo tipo Pressmatic o similar
S: Sifón cromado recto
J: Dispensador de jabón a presión en acero inoxidable
Cm: Cambiadro de bebé tipo Rubbermide o similar
Bf: Barra fija de acero inoxidable
Br: Barra retráctil de acero inoxidable
E: Espejo
Pr: Portarollo
Dp: Dispensador de toallas

Observaciones:

La terminación de los paramentos de los baños será de Baldosa cerámica de color blanco 60x30cm, colocados con mortero premesclado para superficies de baja absorción desde nivel de piso terminado hasta una altura de 1.80m.

La terminación de los pavimentos será de Baldosa porcelanato de color gris 60x60, colocado con mortero premesclado para superficies de baja absorción.

ANSI A (8.50 X 11.00 Inches)

Intendencia Montevideo
MUNICIPIO B

LÁMINA: DT01

PROYECTO PLAZA J. RAMÓN GOMEZ

ARCHIVO: C:\Users\El Oriental\Desktop\OBRA - P. Juan Ramón G 2024\Proyecto Ejecutivo - P_Juan Ramón.dwg

PLANO: DETALLE SANITARIO

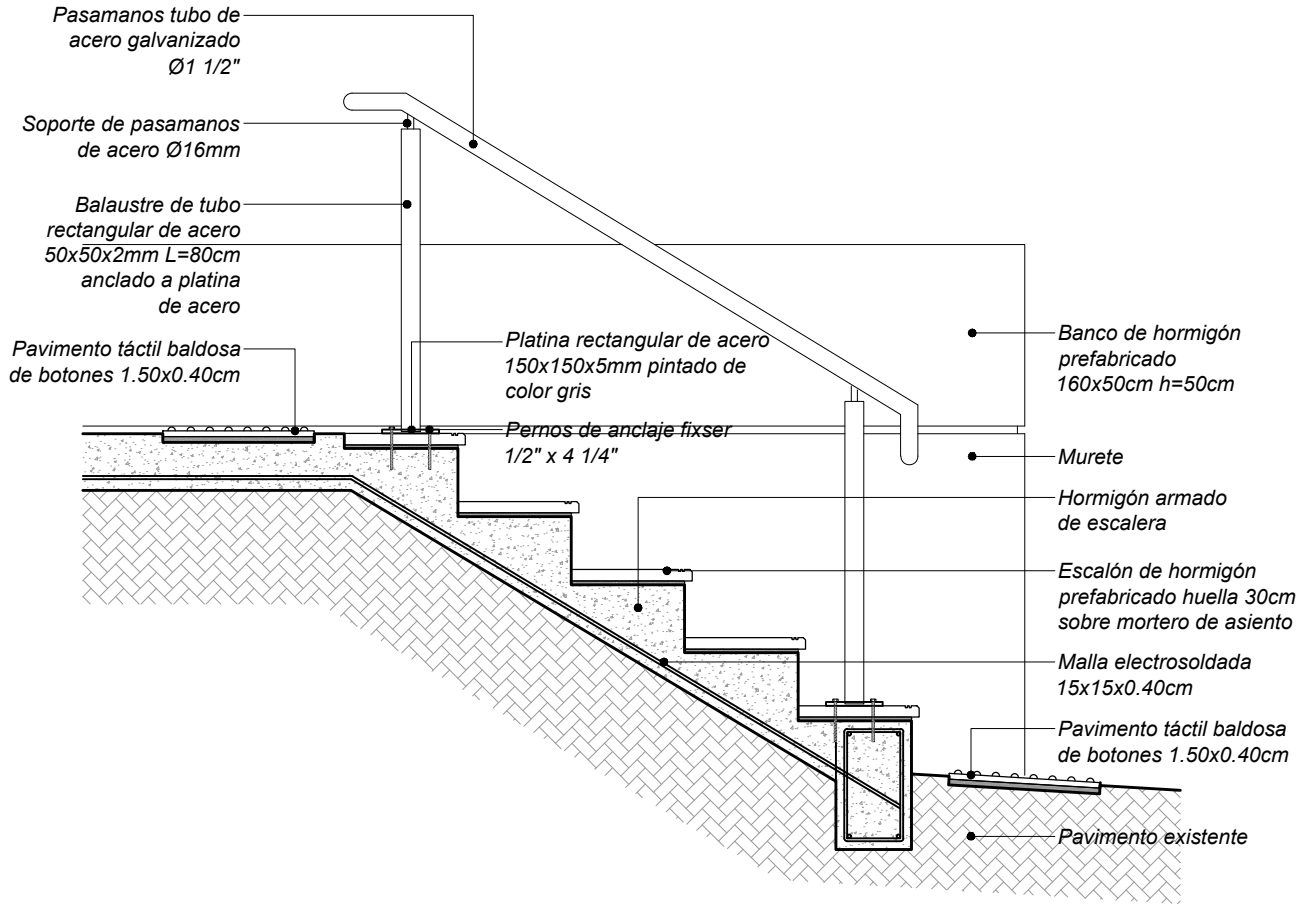
ESCALA: 1:50

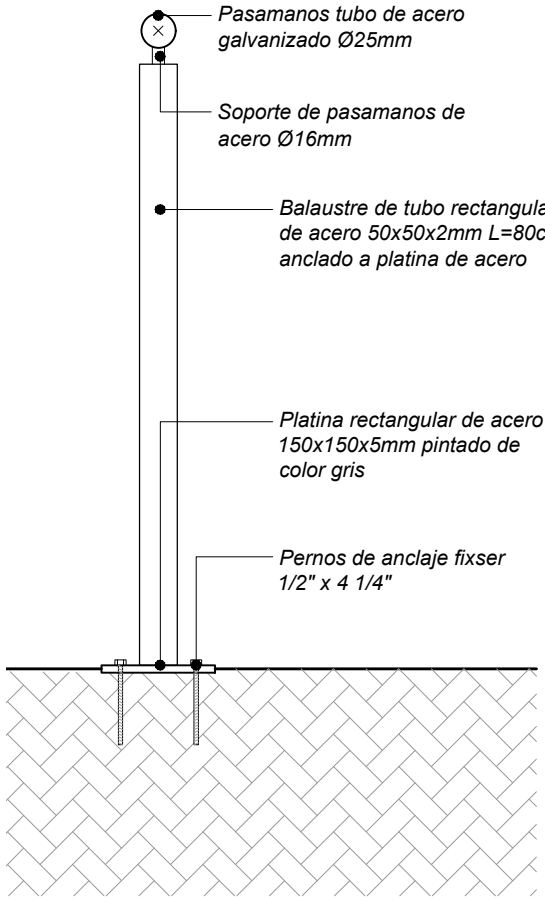
RUBRO: ALBAÑILERIA

FECHA: 2024/05/20

INTEGRANTES: ARQ. ALEJANDRO VIÑAS - ARQ. MICHELLE LEYMONIE
TEC. HUMBERTO GARRIDO - PAS. MARIANO CABEZA
SDG. CHARLY MENDIOLA

CCZ2





Intendencia Montevideo
MUNICIPIO B

LÁMINA: DT02

PROYECTO PLAZA J. RAMÓN GÓMEZ

ARCHIVO: C:\Users\El Oriental\Desktop\OBRA - P. Juan Ramón G 2024\Proyecto Ejecutivo - P.Juan Ramón.dwg

PLANO: DETALLE

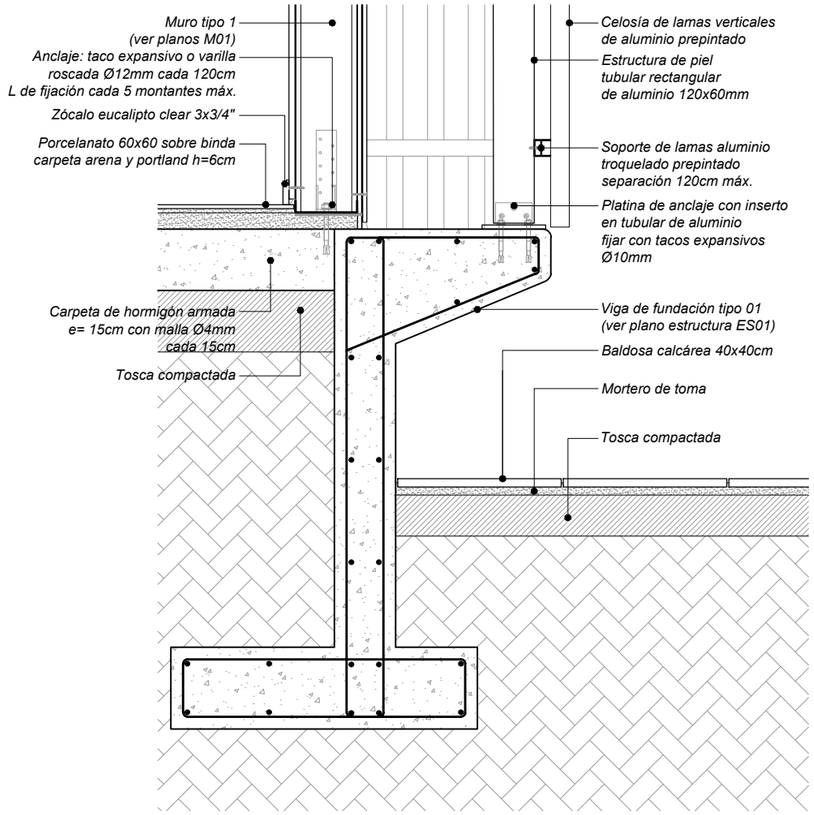
ESCALA: 1:20 / 1:10

RUBRO: PASAMANOS Y ESCALERA

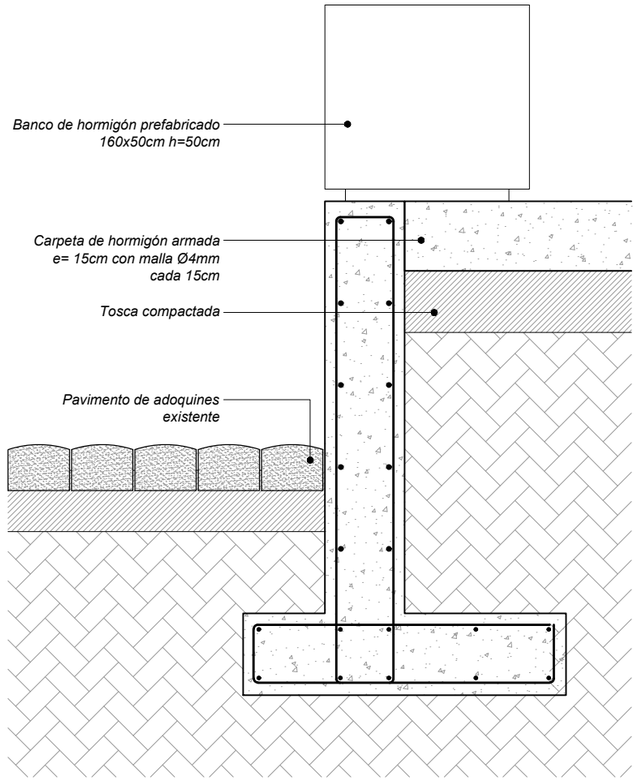
FECHA: 2024/05/20

INTEGRANTES: CCZ2
ARQ. ALEJANDRO VIÑAS - ARQ. MICHELLE LEYMONIE
ARQ. RODRIGO CUÑA - HUMBERTO GARRIDO
MARIANO CABEZA - CHARLY MENDIOLA

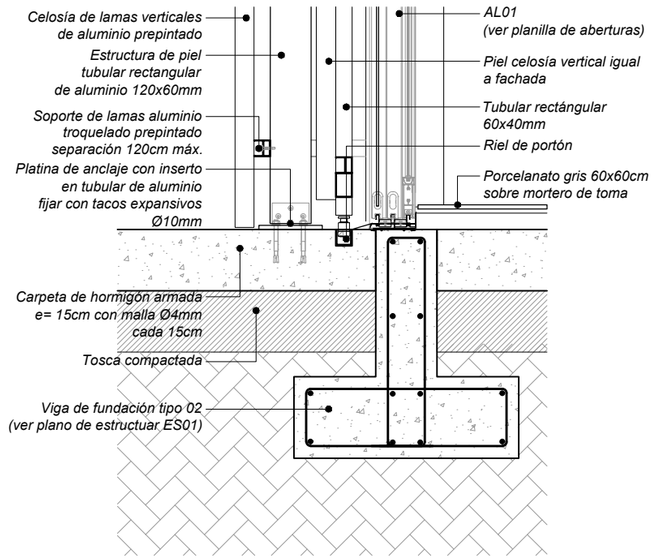
ANSI A (8.50 X 11.00 Inches)



DETALLE 01



DETALLE 03



DETALLE 02

Intendencia Montevideo
MUNICIPIO B

LÁMINA: DT03

PROYECTO PLAZA
J. RAMÓN GOMEZ

ARCHIVO: C:\Users\El Oriental\Desktop\OBRA - P. Juan Ramón G 2024\Proyecto Ejecutivo - P.Juan Ramón.dwg

PLANO: DETALLES

ESCALA: 1:15

RUBRO: VARIOS

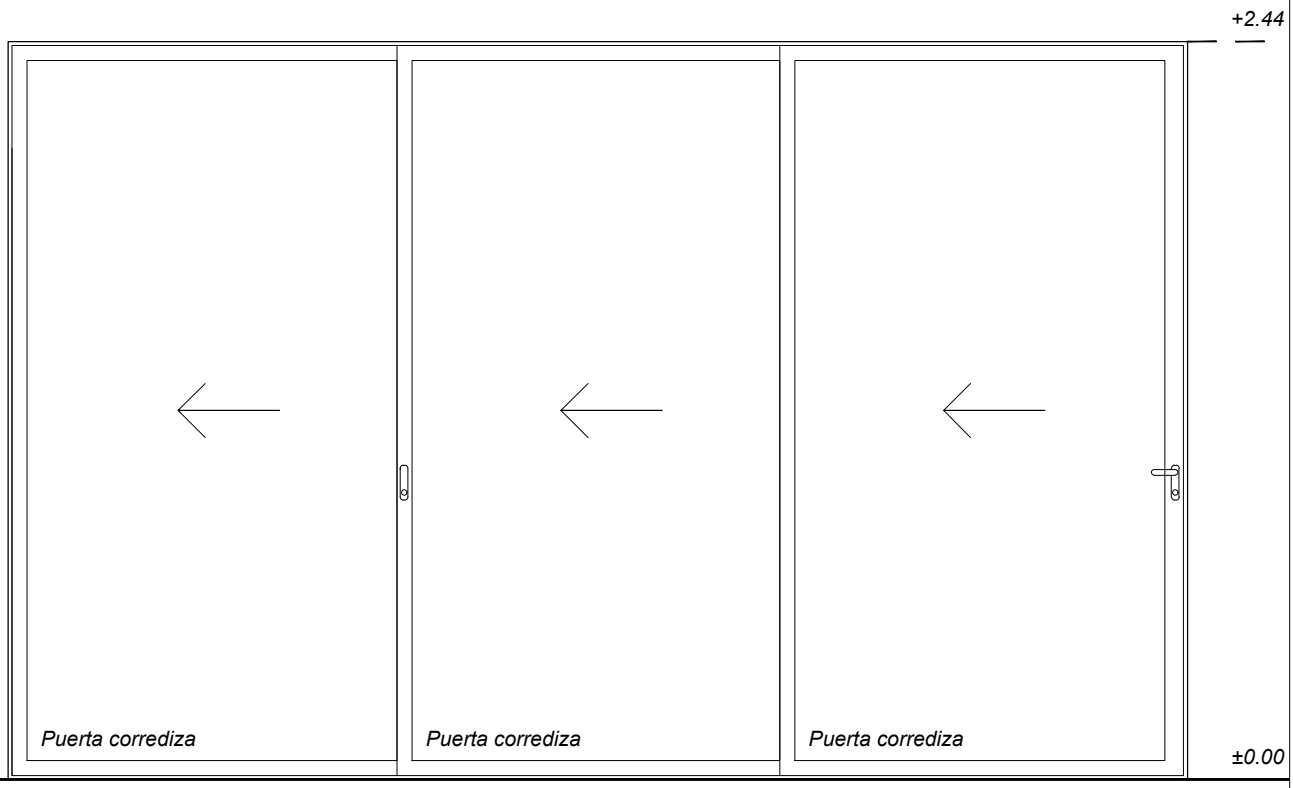
FECHA: 2024/05/20

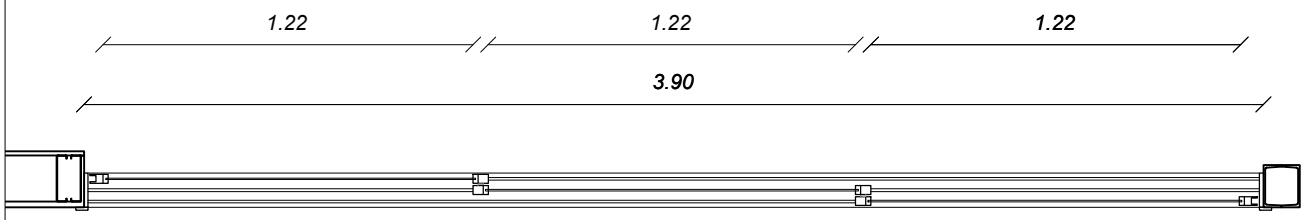
INTEGRANTES: ARQ. ALEJANDRO VIÑAS - ARQ. MICHELLE LEYMONIE
TEC. HUMBERTO GARRIDO - P.A.S. MARIANO CABEZA
SDG. CHARLY MENDIOLA

CCZ2

ANSI A (8.50 X 11.00 Inches)

UBICACIÓN: ACCESO LUDOTECA	ESPECIE Y MODO DE ABRIR: CORREDIZA	CANTIDAD: 1	IZQ: -
			DER: -





MARCO: Tipo A30 new

CONTRAMARCO: En plomo interior

PREMARCO: No

HOJA: 3 hojas de correr

VIDRIOS: Vidrios 4/9/4

HERRAJES: 2 cerraduras amaestrables

TERMINACIONES: Anodizado y pintado de blanco

OBS: Amurar con espuma de poliuretano y tornillos cada 25cm en dintel y jambas. Sellar al exterior

NOTAS:

1 - Todas las aberturas están vistas desde el interior.
2 - Las cantidades de dimensiones y ejes de giro se verifican en obra.
3 - Los marcos se amuran sin sus correspondientes hojas y deberán entregarse en obra protegidos contra eventuales manchas producidas por mortero.
4 - Medidas en centimetros

Intendencia Montevideo
MUNICIPIO B

LÁMINA: AL01

PROYECTO PLAZA J. RAMÓN GÓMEZ

ARCHIVO: C:\Users\El Oriental\Desktop\OBRA - P. Juan Ramón G 2024\Proyecto Ejecutivo - P.Juan Ramón.dwg

PLANO: PLANILLA

ESCALA: 1:25

RUBRO: CARPINTERÍA ALUMINIO

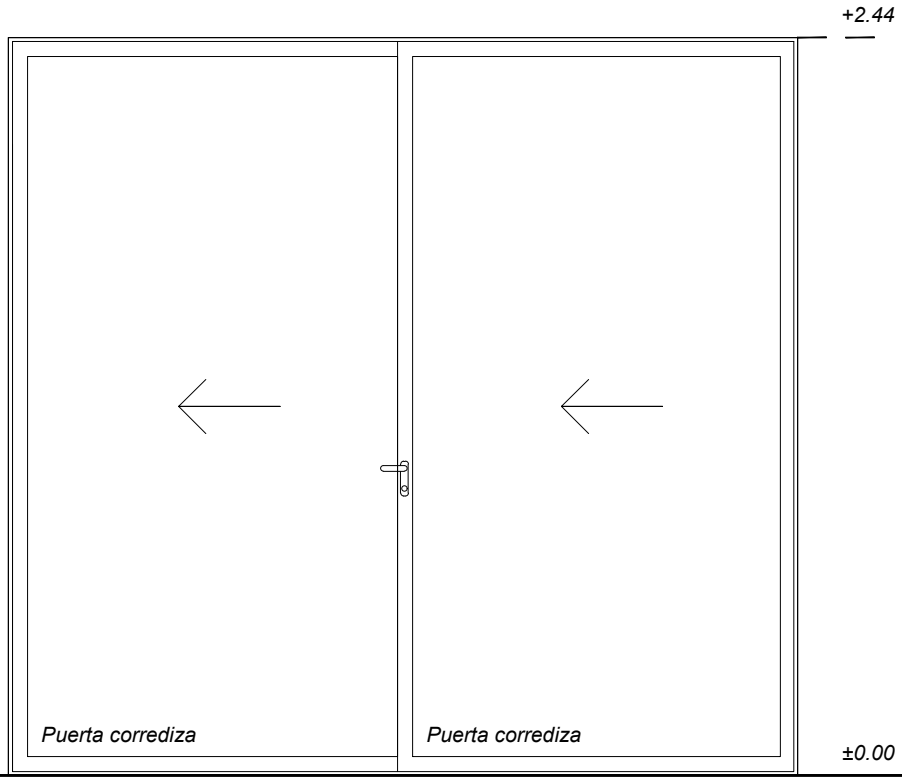
FECHA: 2024/05/20

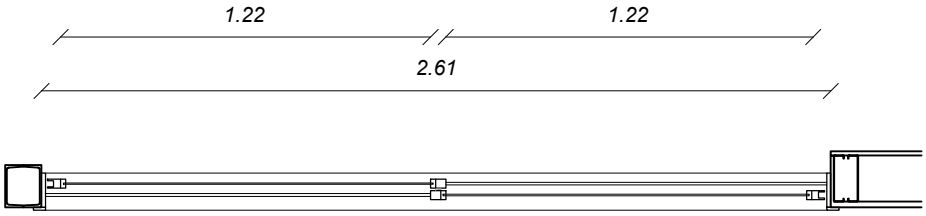
INTEGRANTES: ARQ. ALEJANDRO VIÑAS - ARQ. MICHELLE LEYMONIE
ARQ. RODRIGO CUÑA - HUMBERTO GARRIDO
MARIANO CABEZA - CHARLY MENDIOLA

CCZ2

ANSI A (8.50 X 11.00 Inches)

UBICACIÓN: ACCESO LUDOTECA	ESPECIE Y MODO DE ABRIR: CORREDIZA	CANTIDAD: 1	IZQ: -
			DER: -





MARCO: Tipo A30 new

CONTRAMARCO: En plomo interior

PREMARCO: No

HOJA: 2 hojas de correr

VIDRIOS: Vidrios 4/9/4

HERRAJES: 1 cerradurs amaestrable

TERMINACIONES: Anodizado y pintado de blanco

OBS: Amurar con espuma de poliuretano y tornillos cada 25cm en dintel y jambas. Sellar al exterior

NOTAS:

1 - Todas las aberturas están vistas desde el interior.
2 - Las cantidades de dimensiones y ejes de giro se verifican en obra.
3 - Los marcos se amuran sin sus correspondientes hojas y deberán entregarse en obra protegidos contra eventuales manchas producidas por mortero.
4 - Medidas en centimetros

Intendencia Montevideo
MUNICIPIO B

LÁMINA: AL02

PROYECTO PLAZA J. RAMÓN GÓMEZ

ARCHIVO: C:\Users\El Oriental\Desktop\OBRA - P. Juan Ramón G 2024\Proyecto Ejecutivo - P.Juan Ramón.dwg

PLANO: PLANILLA

ESCALA: 1:25

RUBRO: CARPINTERÍA ALUMINIO

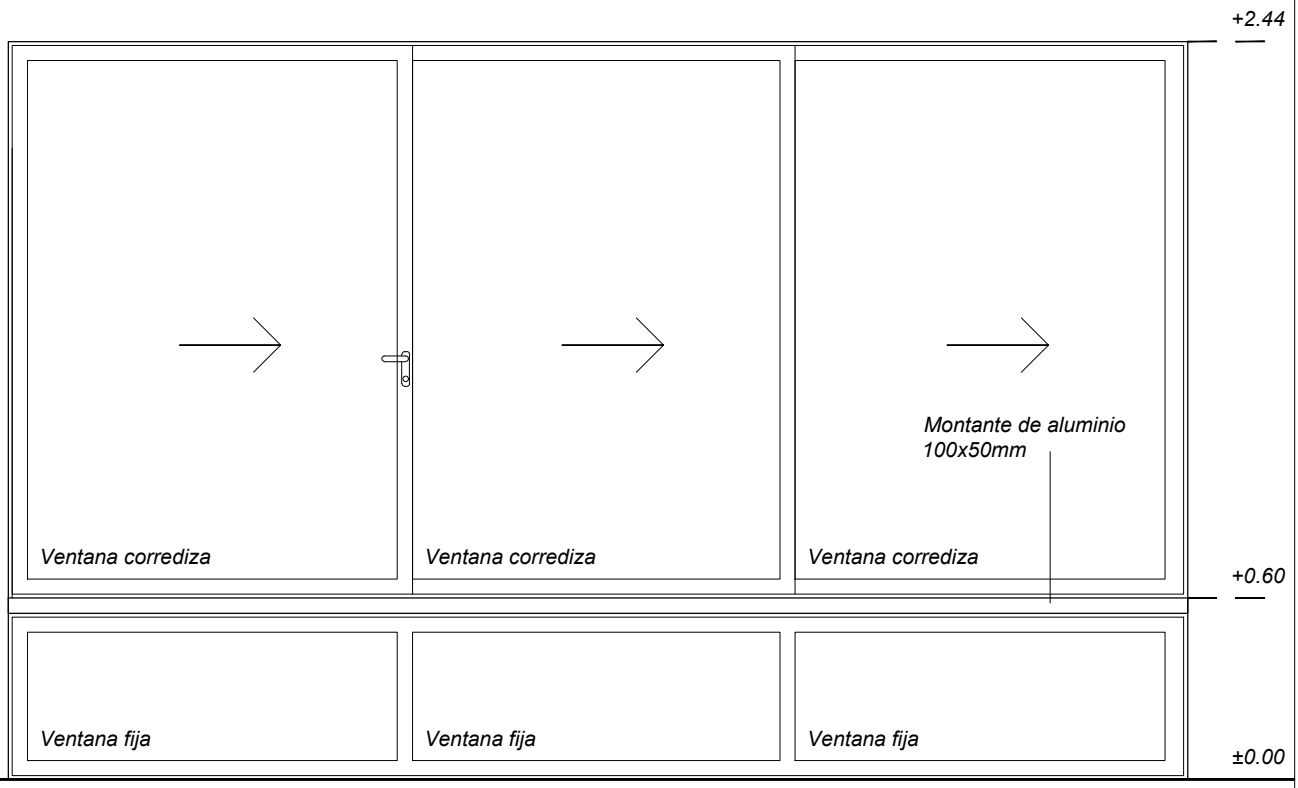
FECHA: 2024/05/20

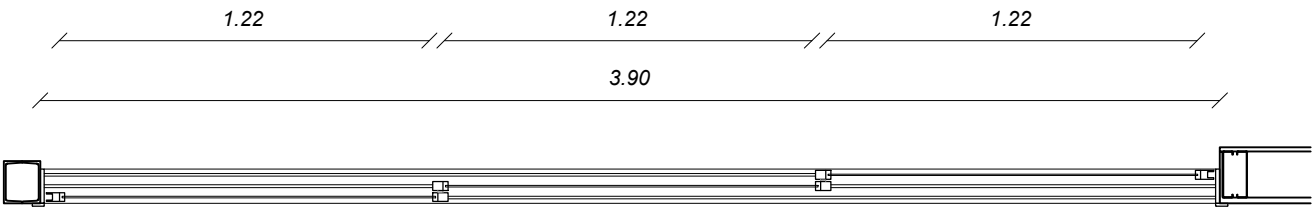
INTEGRANTES: ARQ. ALEJANDRO VIÑAS - ARQ. MICHELLE LEYMONIE
ARQ. RODRIGO CUÑA - HUMBERTO GARRIDO
MARIANO CABEZA - CHARLY MENDIOLA

CCZ2

ANSI A (8.50 X 11.00 Inches)

UBICACIÓN: LUDOTECA	ESPECIE Y MODO DE ABRIR: 3 HOJAS CORREDIZA + 3 HOJAS FIJAS	CANTIDAD: 1	IZQ: -
			DER: -





MARCO: Tipo A30 new

CONTRAMARCO: En plomo interior

PREMARCO: Montante de aluminio 100x50mm

HOJA: 3 hojas fijas + 3 hojas corredizas

VIDRIOS: Vidrios 4/9/4

HERRAJES: Picaporte con cerradurs amaestrable

TERMINACIONES: Anodizado y pintado de blanco

OBS: Amurar con espuma de poliuretano y tornillos cada 25cm en dintel y jambas. Sellar al exterior

NOTAS:

1 - Todas las aberturas están vistas desde el interior.
2 - Las cantidades de dimensiones y ejes de giro se verifican en obra.
3 - Los marcos se amuran sin sus correspondientes hojas y deberán entregarse en obra protegidos contra eventuales manchas producidas por mortero.
4 - Medidas en centimetros

B MUNICIPIO Intendencia Montevideo

LÁMINA: AL03

PROYECTO PLAZA
J. RAMÓN GÓMEZ

ARCHIVO: C:\Users\El Oriental\Desktop\OBRA - P. Juan Ramón G 2024\Proyecto Ejecutivo - P.Juan Ramón.dwg

PLANO: PLANILLA

ESCALA: 1:25

RUBRO: CARPINTERÍA ALUMINIO

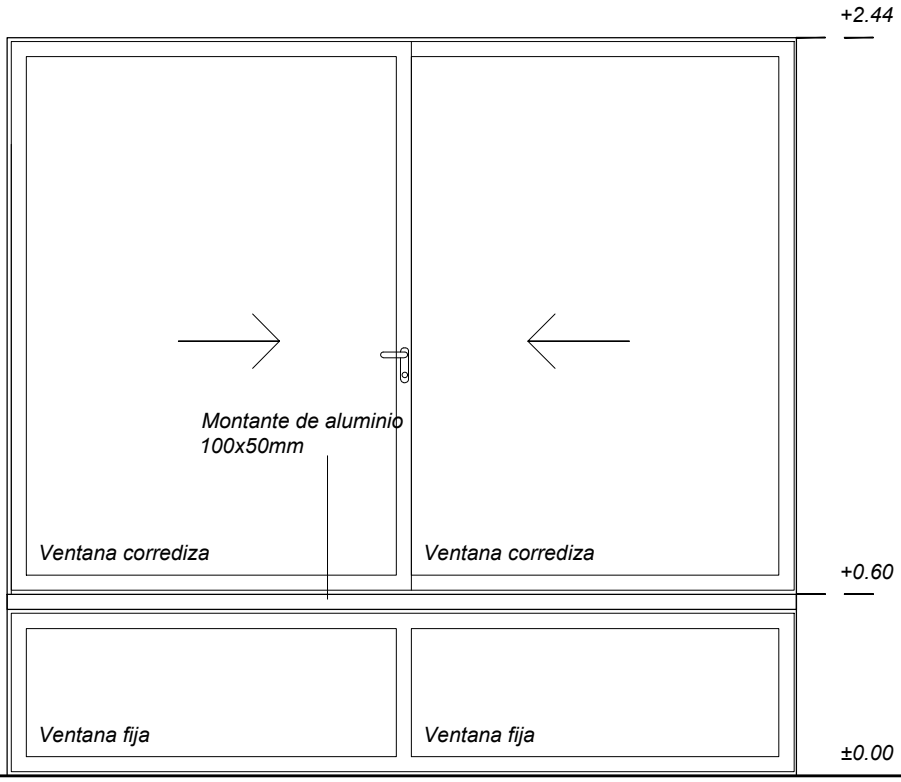
FECHA: 2024/05/20

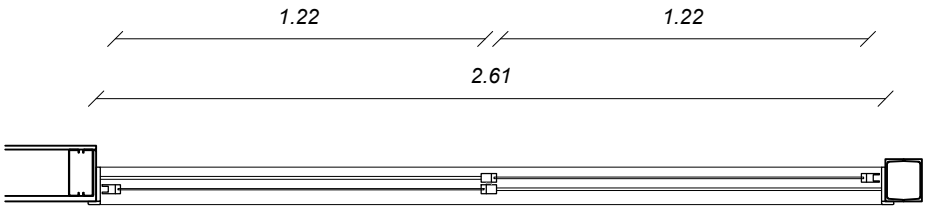
INTEGRANTES: ARQ. ALEJANDRO VIÑAS - ARQ. MICHELLE LEYMONIE
ARQ. RODRIGO CUÑA - HUMBERTO GARRIDO
MARIANO CABEZA - CHARLY MENDIOLA

CCZ2

ANSI A (8.50 X 11.00 Inches)

UBICACIÓN: LUDOTECA	ESPECIE Y MODO DE ABRIR: 2 HOJAS BATIENTES + 2 HOJAS FIJAS	CANTIDAD: 1	IZQ: -
			DER: 1





MARCO: Tipo A30 new

CONTRAMARCO: En plomo interior

PREMARCO: Montante de aluminio 100x50mm

HOJA: 2 hojas fijas + 2 hojas corredizas

VIDRIOS: Vidrios 4/9/4

HERRAJES: Picaporte con cerradura amaestrable

TERMINACIONES: Anodizado y pintado de blanco

OBS: Amurar con espuma de poliuretano y tornillos cada 25cm en dintel y jambas. Sellar al exterior

NOTAS:

1 - Todas las aberturas están vistas desde el interior.
2 - Las cantidades de dimensiones y ejes de giro se verifican en obra.
3 - Los marcos se amuran sin sus correspondientes hojas y deberán entregarse en obra protegidos contra eventuales manchas producidas por mortero.
4 - Medidas en centimetros

MUNICIPIO B

Intendencia Montevideo

LÁMINA: AL04

PROYECTO PLAZA J. RAMÓN GÓMEZ

ARCHIVO: C:\Users\El Oriental\Desktop\OBRA - P. Juan Ramón G 2024\Proyecto Ejecutivo - P.Juan Ramón.dwg

PLANO: PLANILLA

ESCALA: 1:25

RUBRO: CARPINTERÍA ALUMINIO

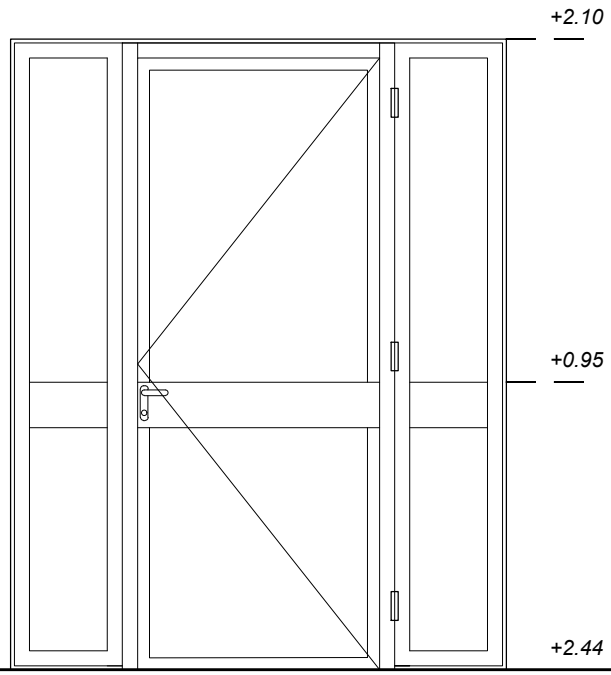
FECHA: 2024/05/20

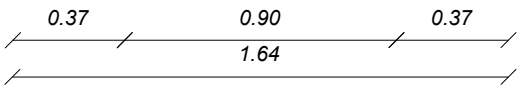
INTEGRANTES: CCZ2

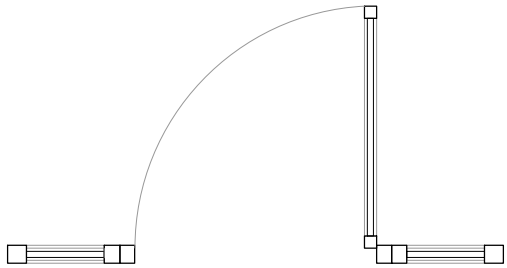
ARQ. ALEJANDRO VIÑAS - ARQ. MICHELLE LEYMONIE
ARQ. RODRIGO CUÑA - HUMBERTO GARRIDO
MARIANO CABEZA - CHARLY MENDIOLA

ANSI A (8.50 X 11.00 Inches)

UBICACIÓN: ACCESO COCINA	ESPECIE Y MODO DE ABRIR: 2 HOJAS FIJAS + 1 BATIENTE	CANTIDAD: 1	IZQ: - DER: 1







MARCO: Tipo A30 new

CONTRAMARCO: En plomo interior

PREMARCO: No

HOJA: 2 hojas fijas

VIDRIOS: Vidrios 6mm

HERRAJES: Picaporte con cerradura amaestrable

TERMINACIONES: Anodizado y pintado de blanco

OBS: Amurar con espuma de poliuretano y tornillos cada 25cm en dintel y jambas. Sellar al exterior

NOTAS:

1 - Todas las aberturas están vistas desde el interior.
2 - Las cantidades de dimensiones y ejes de giro se verifican en obra.
3 - Los marcos se amuran sin sus correspondientes hojas y deberán entregarse en obra protegidos contra eventuales manchas producidas por mortero.
4 - Medidas en centimetros

Intendencia Montevideo
MUNICIPIO B

LÁMINA: AL05

PROYECTO PLAZA J. RAMÓN GÓMEZ

ARCHIVO: C:\Users\El Oriental\Desktop\OBRA - P. Juan Ramón G 2024\Proyecto Ejecutivo - P.Juan Ramón.dwg

PLANO: PLANILLA

ESCALA: 1:25

RUBRO: CARPINTERÍA ALUMINIO

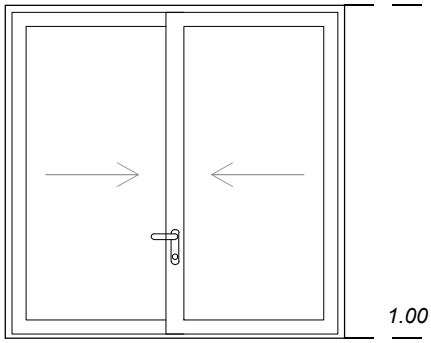
FECHA: 2024/05/20

INTEGRANTES: CCZ2
ARQ. ALEJANDRO VIÑAS - ARQ. MICHELLE LEYMONIE
ARQ. RODRIGO CUÑA - HUMBERTO GARRIDO
MARIANO CABEZA - CHARLY MENDIOLA

ANSI A (8.50 X 11.00 Inches)

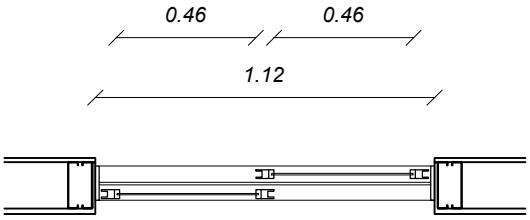
UBICACIÓN: COCINA	ESPECIE Y MODO DE ABRIR: CORREDIZA	CANTIDAD: 2	IZQ: - DER: -

+2.10



1.00

±0.00



MARCO: Tipo A30 new

CONTRAMARCO: En plomo interior

PREMARCO: No

HOJA: 2 de correr

VIDRIOS: Vidrios 4/9/4

HERRAJES: 1 cerradura amaestrable

TERMINACIONES: Anodizado y pintado de blanco

OBS: Amurar con espuma de poliuretano y tornillos cada 25cm en dintel y jambas. Sellar al exterior. Se le incorporará mosquitero a las aberturas de la cocina.

NOTAS:

1 - Todas las aberturas están vistas desde el interior.
2 - Las cantidades de dimensiones y ejes de giro se verifican en obra.
3 - Los marcos se amuran sin sus correspondientes hojas y deberán entregarse en obra protegidos contra eventuales manchas producidas por mortero.
4 - Medidas en centimetros

MUNICIPIO B

Intendencia Montevideo

LÁMINA: AL06

PROYECTO PLAZA J. RAMÓN GÓMEZ

ARCHIVO: C:\Users\El Oriental\Desktop\OBRA - P. Juan Ramón G 2024\Proyecto Ejecutivo - P.Juan Ramón.dwg

PLANO: PLANILLA

ESCALA: 1:25

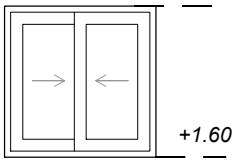
RUBRO: CARPINTERÍA ALUMINIO

FECHA: 2024/05/20

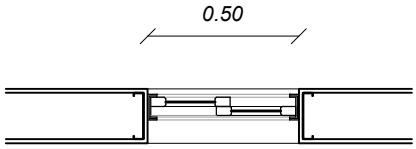
INTEGRANTES: CCZ2
ARQ. ALEJANDRO VIÑAS - ARQ. MICHELLE LEYMONIE
ARQ. RODRIGO CUÑA - HUMBERTO GARRIDO
MARIANO CABEZA - CHARLY MENDIOLA

ANSI A (8.50 X 11.00 Inches)

UBICACIÓN: BAÑOS	ESPECIE Y MODO DE ABRIR: CORREDIZA	CANTIDAD: 5	IZQ: - DER: -



±0.00



MARCO: Tipo A30 new

CONTRAMARCO: En plomo interior

PREMARCO: No

HOJA: Corrediza

VIDRIOS: Vidrios común 6mm

HERRAJES: Cierre tipo Lara

TERMINACIONES: Anodizado y pintado de blanco

OBS: Amurar con espuma de poliuretano y tornillos cada 25cm en dintel y jambas. Sellar al exterior.Se le incorporará mosquitero a las aberturas del baño 1, vestidor y sector de residuos.

NOTAS:

1 - Todas las aberturas están vistas desde el interior.
2 - Las cantidades de dimensiones y ejes de giro se verifican en obra.
3 - Los marcos se amuran sin sus correspondientes hojas y deberán entregarse en obra protegidos contra eventuales manchas producidas por mortero.
4 - Medidas en centimetros

MUNICIPIO B

Intendencia Montevideo

LÁMINA: AL07

PROYECTO PLAZA J. RAMÓN GÓMEZ

ARCHIVO: C:\Users\El Oriental\Desktop\OBRA - P. Juan Ramón G 2024\Proyecto Ejecutivo - P.Juan Ramón.dwg

PLANO: PLANILLA

ESCALA: 1:25

RUBRO: CARPINTERÍA ALUMINIO

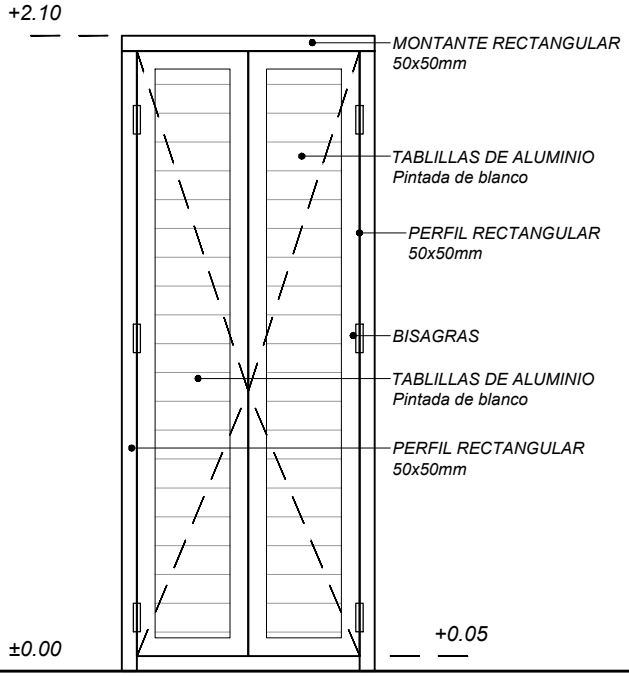
FECHA: 2024/05/20

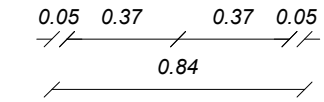
INTEGRANTES: ARQ. ALEJANDRO VIÑAS - ARQ. MICHELLE LEYMONIE
ARQ. RODRIGO CUÑA - HUMBERTO GARRIDO
MARIANO CABEZA - CHARLY MENDIOLA

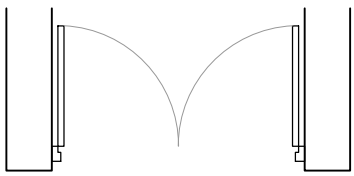
CCZ2

ANSI A (8.50 X 11.00 Inches)

UBICACIÓN: BAÑO 1	ESPECIE Y MODO DE ABRIR: DOBLE BATIENTE	CANTIDAD: 1	IZQ: -
			DER: -







MARCO: -

CONTRAMARCO: -

PREMARCO: -

HOJA: -

VIDRIOS: -

HERRAJES: -

TERMINACIONES: -

OBS: Amurar con espuma de poliuretano y tornillos cada 25cm en dintel y jambas. Sellar al exterior

NOTAS:

1 - Todas las aberturas están vistas desde el interior.
2 - Las cantidades de dimensiones y ejes de giro se verifican en obra.
3 - Los marcos se amuran sin sus correspondientes hojas y deberán entregarse en obra protegidos contra eventuales manchas producidas por mortero.
4 - Medidas en centimetros

Intendencia Montevideo
MUNICIPIO B

LÁMINA: AL08

PROYECTO PLAZA
J. RAMÓN GÓMEZ

ARCHIVO: C:\Users\El Oriental\Desktop\OBRA - P. Juan Ramón G 2024\Proyecto Ejecutivo - P.Juan Ramón.dwg

PLANO: PLANILLA

ESCALA: 1:25

RUBRO: CARPINTERÍA ALUMINIO

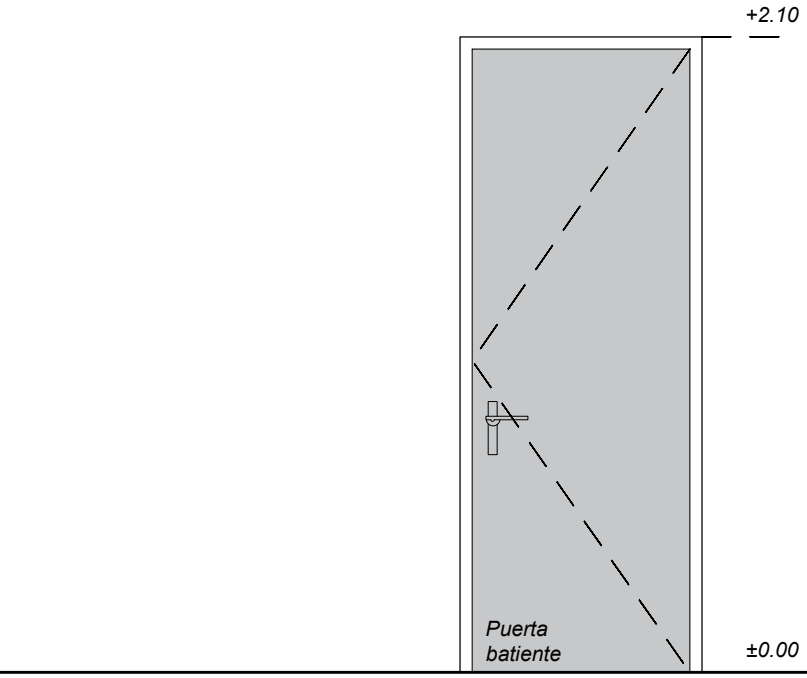
FECHA: 2024/05/20

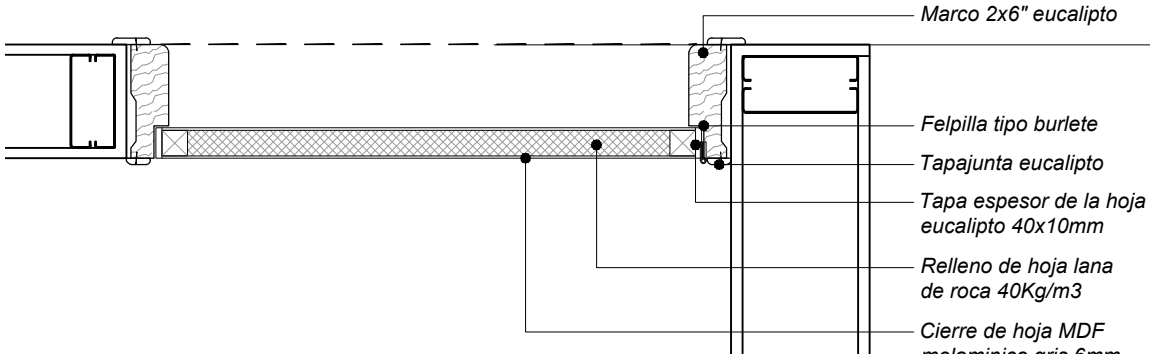
INTEGRANTES: ARQ. ALEJANDRO VIÑAS - ARQ. MICHELLE LEYMONIE
ARQ. RODRIGO CUÑA - HUMBERTO GARRIDO
MARIANO CABEZA - CHARLY MENDIOLA

CCZ2

ANSI A (8.50 X 11.00 Inches)

UBICACIÓN: VARIOS	ESPECIE Y MODO DE ABRIR: BATIENTE	CANTIDAD: 4	IZQ: 3 DER: 1





MARCO: Tipo cajón 2x6" eucalipto.

CONTRAMARCO: En plomo exterior.

HOJA: Tipo placa cerrada con MDF melaminico gris 6mm en ambas caras tapa de espesor de la hoja en todos los cantos listón de eucalipto d 40x10mm.

HERRAJES: 6 pomelas de acero inoxidable 4". 1 picaporte y manija recta de acero inoxidable con cerradura. 2 pasadores con palanca embutidos en el canto de la segunda hoja.

TERMINACIONES: 3 manos de protector para madera transparente en todos los elementos de eucalipto.

OBS: -

NOTAS:

1 - Todas las aberturas están vistas desde el interior.
2 - Las cantidades de dimensiones y ejes de giro se verifican en obra.
3 - Los marcos se amuran sin sus correspondientes hojas y deberán entregarse en obra protegidos contra eventuales manchas producidas por mortero.
4 - Medidas en centimetros

MUNICIPIO B — Intendencia Montevideo

LÁMINA: C01

PROYECTO PLAZA J. RAMÓN GÓMEZ

ARCHIVO: C:\Users\El Oriental\Desktop\OBRA - P. Juan Ramón G 2024\Proyecto Ejecutivo - P.Juan Ramón.dwg

PLANO: PLANILLA

ESCALA: 1:25

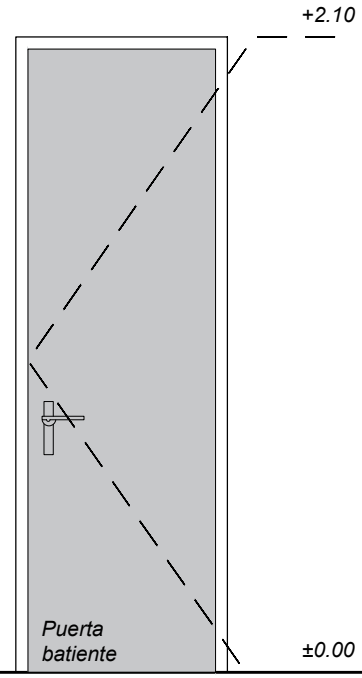
RUBRO: CARPINTERÍA ALUMINIO

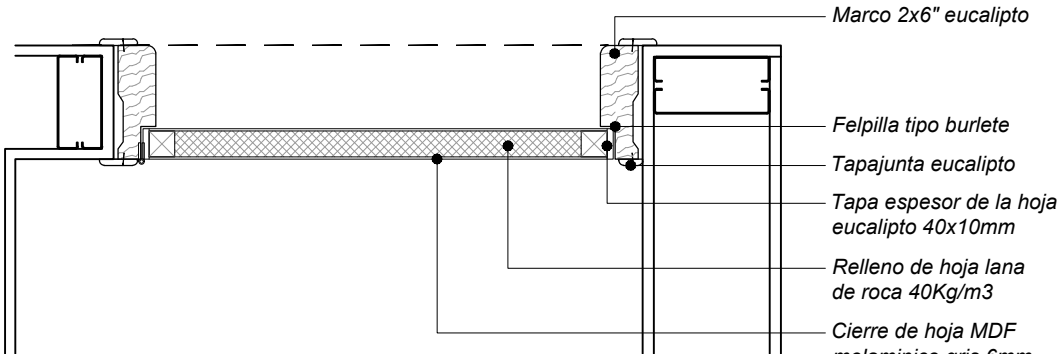
FECHA: 2024/05/20

INTEGRANTES: CCZ2
ARQ. ALEJANDRO VIÑAS - ARQ. MICHELLE LEYMONIE
ARQ. RODRIGO CUÑA - HUMBERTO GARRIDO
MARIANO CABEZA - CHARLY MENDIOLA

ANSI A (8.50 X 11.00 Inches)

UBICACIÓN: SECTOR RESIDUOS	ESPECIE Y MODO DE ABRIR: BATIENTE	CANTIDAD: 1	IZQ: / DER: 1





MARCO: Tipo cajón 2x6" eucalipto.

CONTRAMARCO: En plomo exterior.

HOJA: Tipo placa cerrada con MDF melaminico gris 6mm en ambas caras tapa de espesor de la hoja en todos los cantos listón de eucalipto d 40x10mm.

HERRAJES: 6 pomelas de acero inoxidable 4". 1 picaporte y manija recta de acero inoxidable con cerradura. 2 pasadores con palanca embutidos en el canto de la segunda hoja.

TERMINACIONES: 3 manos de protector para madera transparente en todos los elementos de eucalipto.

OBS: -

NOTAS:

1 - Todas las aberturas están vistas desde el interior.
2 - Las cantidades de dimensiones y ejes de giro se verifican en obra.
3 - Los marcos se amuran sin sus correspondientes hojas y deberán entregarse en obra protegidos contra eventuales manchas producidas por mortero.
4 - Medidas en centimetros

MUNICIPIO B · Intendencia Montevideo

LÁMINA: C02

PROYECTO PLAZA J. RAMÓN GÓMEZ

ARCHIVO: C:\Users\El Oriental\Desktop\OBRA - P. Juan Ramón G 2024\Proyecto Ejecutivo - P.Juan Ramón.dwg

PLANO: PLANILLA

ESCALA: 1:25

RUBRO: CARPINTERÍA ALUMINIO

FECHA: 2024/05/20

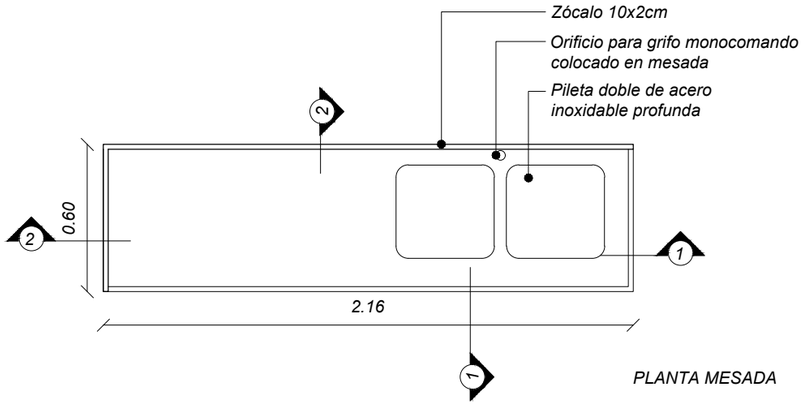
INTEGRANTES: CCZ2

ARQ. ALEJANDRO VIÑAS - ARQ. MICHELLE LEYMONIE
ARQ. RODRIGO CUÑA - HUMBERTO GARRIDO
MARIANO CABEZA - CHARLY MENDIOLA

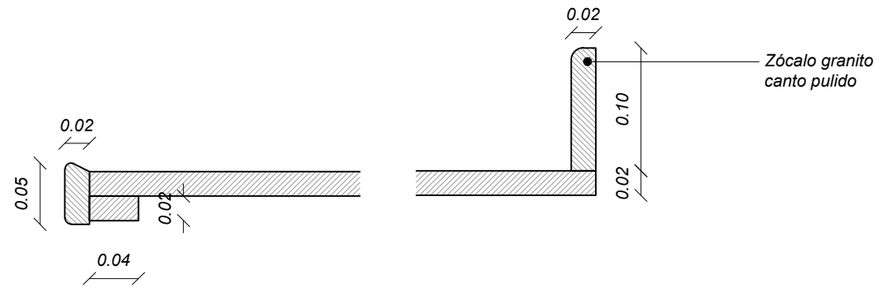
ANSI A (8.50 X 11.00 Inches)

UBICACIÓN: COCINA	ESPECIE Y MODO DE ABRIR: CLOSET + MESADA	CANTIDAD: 1	IZQ: / DER:

G01

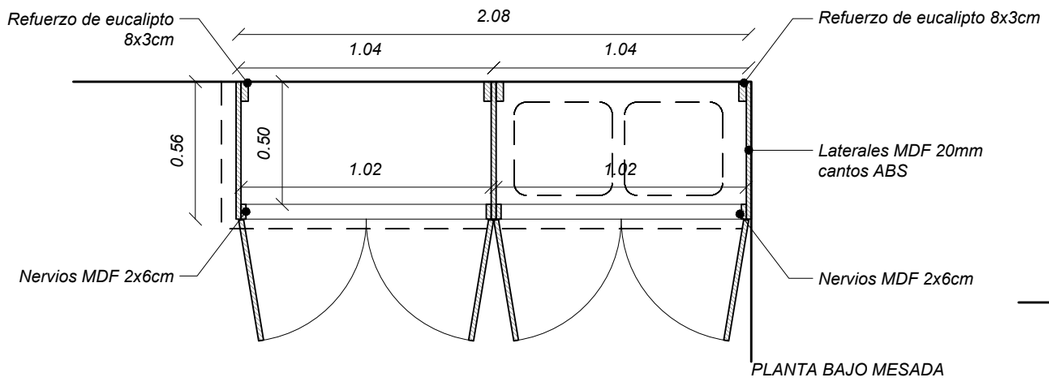


PLANTA MESADA

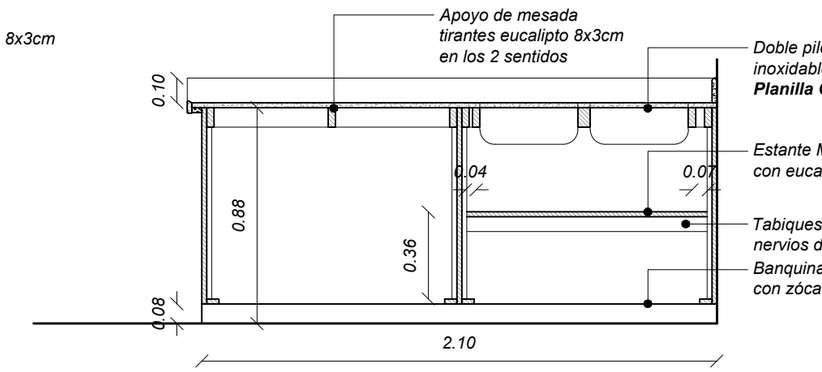


DETALLE 02 MESADA
esc: 1/5

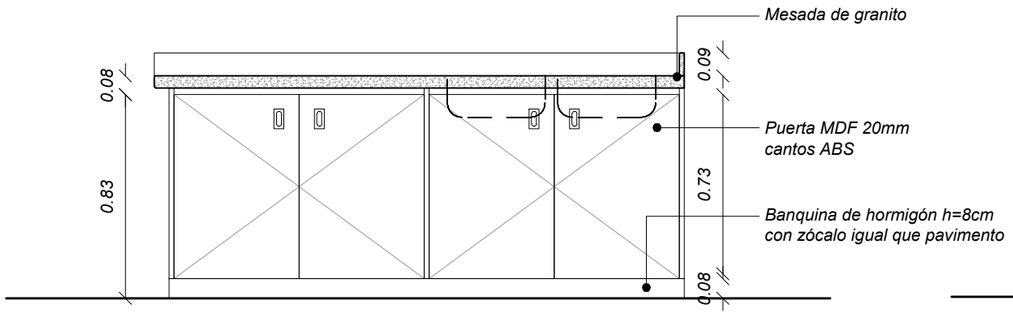
C03



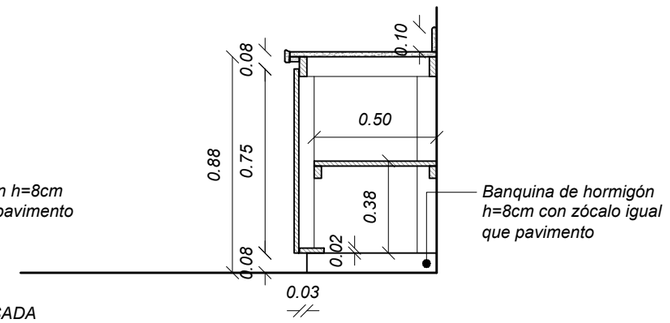
PLANTA BAJO MESADA



ALZADO INTERIOR BAJOMESADA



ALZADO EXTERIOR BAJOMESADA



MESADA G01
Superficie de granito gris, 20mm de espesor.
nariz en borde exterior con saliente para contener derrames de 5mm.
Sellar juntas entre zócalo de 10X2cm y el muro.

BAJO MESADA C03

TERMINACIÓN:
MDF melamínico blanco de 20mm, todos los cantos vistos con láminas ABS.
Piezas de madera de eucalipto pintadas con 3 manos de protector para madera transparente.

HERRAJES:
2 bisagras auto-reten y un reten magnetico por puerta.
4 tiradores tipo cubeta rectangular de acero inoxidable.

Los tirantes de eucalipto que servirán de apoyo a la mesada de granito, deberán formar un plano perfecto para el correcto asiento de la losa. Asentar con silicona.

Intendencia Montevideo
MUNICIPIO B M

LÁMINA: G01-C03

PROYECTO PLAZA J. RAMÓN GOMEZ

ARCHIVO: C:\Users\El Oriental\Desktop\OBRA - P. Juan Ramón G 2024\Proyecto Ejecutivo - P.Juan Ramón.dwg

PLANO: PLANILLA

ESCALA: 1:25/1:5

RUBRO: MESADA Y BAJOMESADA

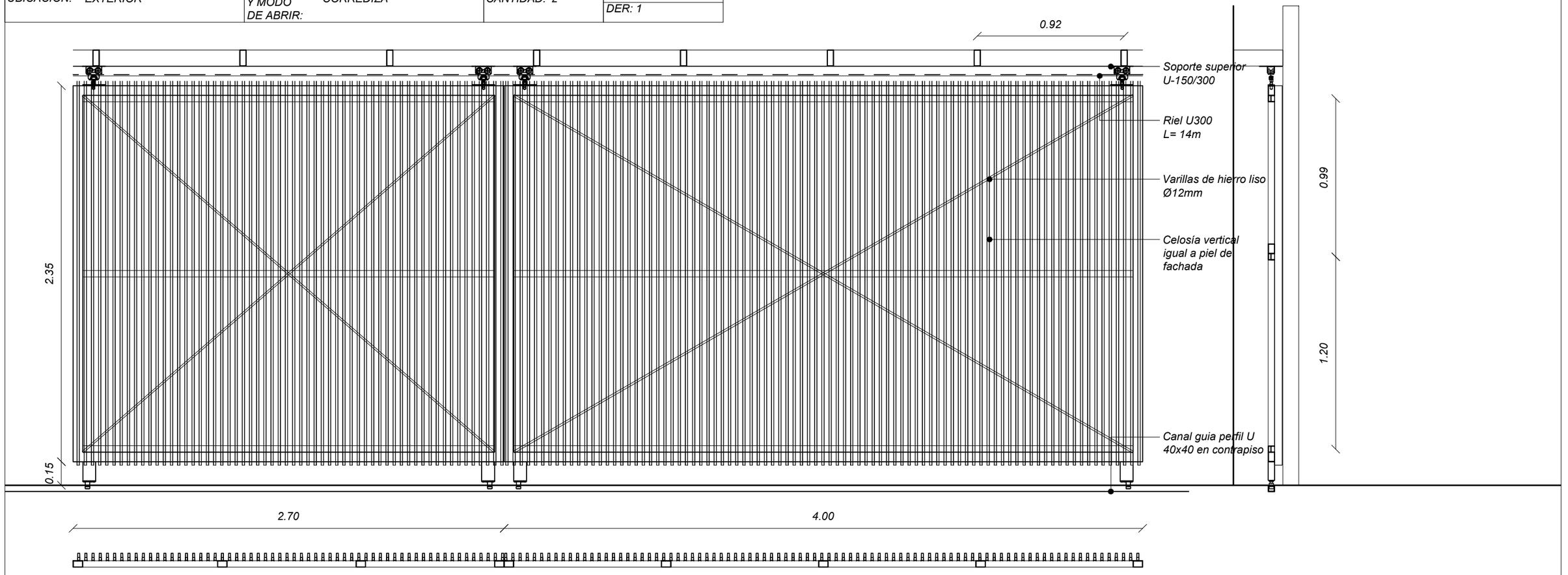
FECHA: 2024/05/20

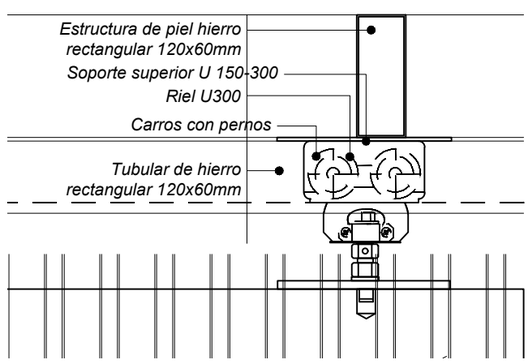
INTEGRANTES: ARQ. ALEJANDRO VIÑAS - ARQ. MICHELLE LEYMONIE
TEC. HUMBERTO GARRIDO - P.AS. MARIANO CABEZA
SDG. CHARLY MENDIOLA

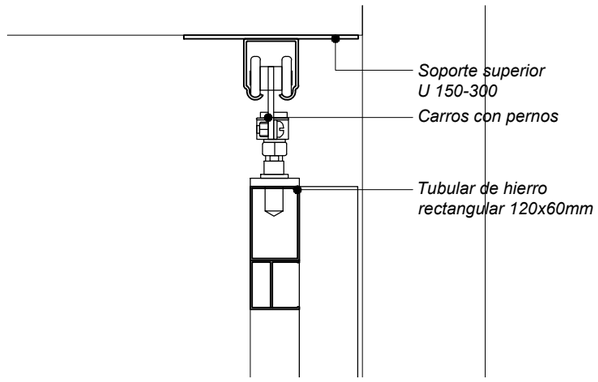
CCZ2

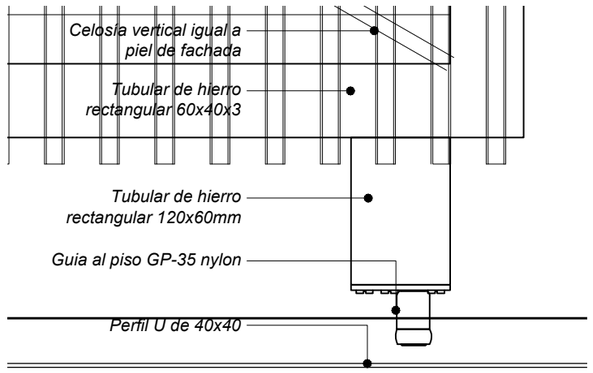
ANSI A (8.50 X 11.00 Inches)

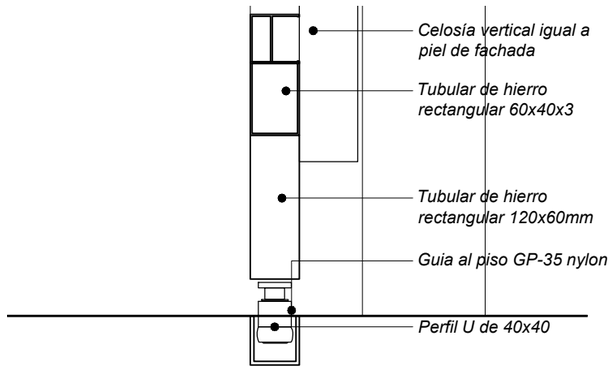
UBICACIÓN: EXTERIOR	ESPECIE Y MODO DE ABRIR: CORREDIZA	CANTIDAD: 2	IZQ: 1 DER: 1











ESTRUCTURA:	Marco perfil tubular de hierro rectangular 40x60x3mm cruces varillas de hierro liso Ø12mm
BASTIDOR:	Celosía vertical de hierro IGUAL igual que piel soportada por perfiles troquelados horizontales
ANCLAJE:	con soporte superior para rieles colgantes del tipo similar a Ducasse U-150/300
HERRAJE DE	Sistema colgante para portones corredizos
MOVIMIENTO:	Riel de tipos similar Ducasse D-300 SR con sistema de rodamiento con rulemanes, guia en el piso del tipo similar a Ducasse GP-35 nylon
TERMINACIONES:	Piezas de hierro igual que piel de fachadas
HIERRO:	2 manos de fondo convertidor + 1 mano de esmalte sintético color a definir por dirección de obra
HERRAJES:	Cerradura de sobreponer de acero inoxidable para puertas de correr
OBSERVACIONES:	Se necesita perfil U de hierro de 40x40mm para guia inferior insertado en contrapiso

NOTAS:

1 - Todas las aberturas de hierro están vistas desde el exterior.
2 - Las cantidades de dimensiones y ejes de giro se verifican en obra.
3 - Los marcos se amuran sin sus correspondientes hojas y deberán entregarse en obra protegidos contra eventuales manchas producidas por mortero.
4 - Medidas en metros

Intendencia Montevideo
MUNICIPIO B

LÁMINA: H01

PROYECTO PLAZA
J. RAMÓN GOMEZ

ARCHIVO: C:\Users\El Oriental\Desktop\OBRA - P. Juan Ramón G 2024\Proyecto Ejecutivo - P_Juan Ramón.dwg

PLANO: PLANILLA

ESCALA: 1:25/1:5

RUBRO: CARPINTERIA HIERRO

FECHA: 2024/05/20

INTEGRANTES: ARQ. ALEJANDRO VIÑAS - ARQ. MICHELLE LEYMONIE
TEC. HUMBERTO GARRIDO - PAS. MARIANO CABEZA
SDG. CHARLY MENDIOLA
CCZ2

ANSI A (8.50 X 11.00 Inches)

PAVIMENTO DE
HORMIGÓN NUEVO

PAVIMENTO DE
ADOQUIN EXISTENTE

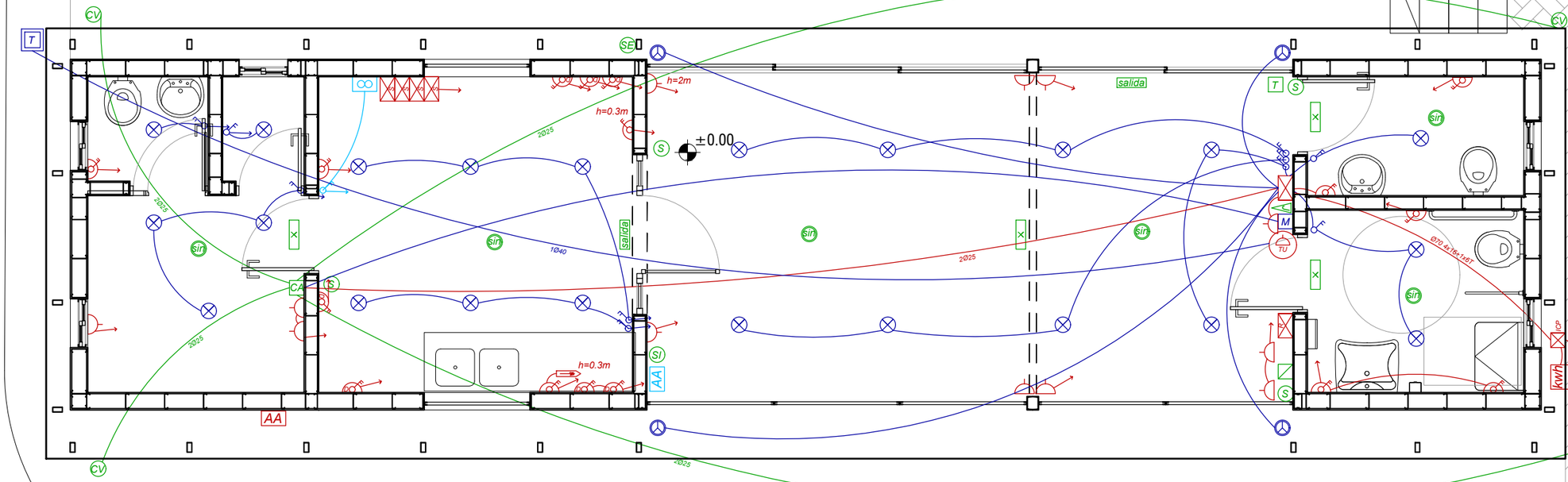
FAROL
EXISTENTE

-0.03 -0.10 -0.44 -0.66 +0.45

-0.03 -0.05 -0.05 -0

PAVIMENTO DE
HORMIGÓN NUEVO

5 4 3 2 1



PAVIMENTO DE
HORMIGÓN NUEVO

-0.03 -0.29 -0

ESPECIE VEGETAL
TIPA

REFERENCIAS

- Tablero general
- Tablero secundario
- Batería reactiva
- ICP Interruptor control de potencia
- Jabalina cooperweld 5/8 x 2.4mts
- kwh Medidor de energía
- Interruptor bipolar
- Toma Shuko con llave
- 2 toma Shuko con llave
- Toma 3 en linea + Shuko
- Extractor soler palau de cocina CK-60F
- AA Aire acondicionado interior
- AA Aire acondicionado exterior
- Calentador de agua p=1500w
- SI Sirena interior
- SE Sirena exterior
- T Teclado de alarma
- CA Central de alarma
- M Moden
- S Sensor volumétrico
- Cámara 40x40
- Motor monofásico
- Central de incendio
- Jaladora de incendio
- SIr Sensor de incendio
- Luminaria LED Vivion 24w Ø30 4000k
- Luminaria de piso LED 15W
- Luminaria Tango LED 100W
- T Cámara 20x20 teléfono Antel
- CV Cámara de vigilancia
- Iluminación de emergencia
- salida Iluminación de emergencia indicador de salida
- TU Teléfono urbano

Intendencia Montevideo
MUNICIPIO B

LÁMINA: EL01

PROYECTO PLAZA
J. RAMÓN GOMEZ

ARCHIVO: C:\Users\El Oriental\Desktop\OBRA - P. Juan Ramón G 2024\Proyecto Ejecutivo - P.Juan Ramón.dwg

PLANO: PLANTA

ESCALA: 1:50

RUBRO: ELÉCTRICA INTERIOR

FECHA: 2024/05/20

INTEGRANTES: ARQ. ALEJANDRO VIÑAS - ARQ. MICHELLE LEYMONIE
TEC. HUMBERTO GARRIDO - PAS. MARIANO CABEZA
SDG. CHARLY MENDIOLA

CCZ2

ANSI A (8.50 X 11.00 Inches)

EXISTENTE

ESTELA

PAVIMENTO DE
HORMIGÓN NUEVO

PAVIMENTO DE
ADOQUÍN EXISTENTE

FAROL
EXISTENTE

1Ø40 PVC 3.2mm 2x2+1x6T

-0.10

-0.44

-0.66

+0.45

-0.03

-0.05

-0.05

PAVIMENTO DE
HORMIGÓN NUEVO

5 4 3 2 1

-0

±0.00

1Ø40 PVC 3.2mm 2x2+1x6T

1Ø40 PVC 3.2mm 2x2+1x6T

1Ø40 PVC 3.2mm 2x2+1x6T

PAVIMENTO DE
HORMIGÓN NUEVO

-0.03

-0.29

ESPECIE VEGETAL
TIPA

REFERENCIAS

- Tablero general
- Tablero secundario
- Batería reactiva
- ICP Interruptor control de potencia
- Jabalina cooperweld 5/8 x 2.4mts
- kwh Medidor de energía
- Interruptor bipolar
- Toma Shuko con llave
- 2 toma Shuko con llave
- Toma 3 en linea + Shuko
- Extractor soler palau de cocina CK-60F
- AA Aire acondicionado interior
- AA Aire acondicionado exterior
- Calentador de agua p=1500w
- SI Sirena interior
- SE Sirena exterior
- T Teclado de alarma
- CA Central de alarma
- M Moden
- S Sensor volumétrico
- Cámara 40x40
- Motor monofásico
- Central de incendio
- Jaladora de incendio
- Sir Sensor de incendio
- Luminaria LED Vivion 24w Ø30 4000k
- Luminaria de piso LED 15W
- Luminaria Tango LED 100W
- T Cámara 20x20 teléfono Antel
- CV Cámara de vigilancia
- Iluminación de emergencia
- salida Iluminación de emergencia indicador de salida
- TU Teléfono urbano

ANSI A (8.50 X 11.00 Inches)

B MUNICIPIO M Intendencia Montevideo

LÁMINA: EL02

PROYECTO PLAZA
J. RAMÓN GOMEZ

ARCHIVO: C:\Users\El Oriental\Desktop\OBRA - P. Juan Ramón G 2024\Proyecto Ejecutivo - P.Juan Ramón.dwg

PLANO: PLANTA

ESCALA: 1:50

RUBRO: ELÉCTRICA EXTERIOR

FECHA: 2024/05/20

INTEGRANTES: ARQ. ALEJANDRO VIÑAS - ARQ. MICHELLE LEYMONIE
TEC. HUMBERTO GARRIDO - PAS. MARIANO CABEZA
SDG. CHARLY MENDIOLA

CCZ2

ESTELA

PAVIMENTO DE
HORMIGÓN NUEVO

PAVIMENTO DE
ADOQUÍN EXISTENTE

FAROL
EXISTENTE

-0.03 -0.10 -0.44 -0.66 +0.45

-0.03 -0.05 -0.05 -0.96

PAVIMENTO DE
HORMIGÓN NUEVO

5 4 3 2 1

LLP
CT Ø110
Lo
IP
RP
DSA
±0.00
caño ppt 3/4"
caño pvc 110 p= 6% L=4.30m
PVC Ø40
desagüe AA
Lo Lo
LLP caño ppt 1/2"
caño ppt 3/4"
LLP
CLL 01
pvc Ø110
AA caño
PVC Ø40
caño ppt 3/4"
PPT
40x40
proyección canañón pluvial 20x16 chapa de acero cal. 22 prepintado blanco 2 bajadas
CLL 02
pvc Ø110
PERIMETRO DE PIEL
IG
RP
LLP
caño ppt 1/2"
IP
Ø110
caño ppt 3/4"
caño pvc 110 p= 6% L=3.38m
IP
CT
LLP
Lo
caño ppt 1/2"
RA
Ø110
PPT
40x40
PPT
40x40
conexion a
medidor OSE
PPT
40x40
caño pvc 110 p= 6% L=4.15m
caño pvc 110 p= 6% L=6.90m
PAVIMENTO DE
HORMIGÓN NUEVO
Cl 03 60x60
CT=-0.15
CZe= -0.62
CZs= -0.69
PROF= 0.54
Cl 02 60x60
CT=-0.42
CZe= -0.93
CZs= -0.99
PROF= 0.54
Cl 03 60x60
CT= -0.90
CZe= -1.38
CZs= -1.44
PROF= 0.54
-0.03
-0.29
-0.96

ESPECIE VEGETAL
TIPA

ANSI A (8.50 X 11.00 Inches)

MUNICIPIO B

Intendencia Montevideo

LÁMINA: S01

PROYECTO PLAZA
J. RAMÓN GOMEZ

ARCHIVO: C:\Users\El Oriental\Desktop\OBRA - P. Juan Ramón G 2024\Proyecto Ejecutivo - P.Juan Ramón.dwg

PLANO: PLANTA

ESCALA: 1:50

RUBRO: SANITARIA

FECHA: 2024/05/20

INTEGRANTES: ARQ. ALEJANDRO VIÑAS - ARQ. MICHELLE LEYMONIE
TEC. HUMBERTO GARRIDO - PAS. MARIANO CABEZA
SDG. CHARLY MENDIOLA

CCZ2