

# Tu municipio, tan disfrutable como tú lo quieras



## **Barrios:**

Cordón, Parque Rodó, Palermo, Sur, Ciudad Vieja, Centro, parte de Aguada, La Comercial y Tres Cruces.

## **Los límites de nuestro municipio:**

Bv. Artigas, Nueva Palmira, Arenal Grande, Hocquart, Av. de las Leyes, Panamá, Rbla. Sud América, Rbla. Roosevelt, Rbla. 25 Agosto de 1825, Rbla. Francia, Rbla. Gran Bretaña, Rbla. Sur, Rbla. Argentina y Rbla. Wilson.

## **En la órbita del Municipio B funcionan dos centros comunales zonales:**

### **CCZ 1**

Dirección: Ciudadela 1221  
Teléfono: 1950 7001

### **CCZ 2**

Dirección: Eduardo Víctor Haedo 2046  
Teléfono: 1950 7002

## **El Concejo Municipal está integrado por:**

Alcalde Carlos Varela (FA); concejala Cristina Olivera (FA) y los concejales Juanita Silva (FA), Federico Davèrède (PN) y Genaro Marmo (PC), más sus respectivos suplentes.



## **LINEAMIENTOS ESTRATÉGICOS** **Una guía para la acción**

En el 1<sup>er</sup> Cabildo Abierto pusimos a consideración de la ciudadanía una serie de líneas claves en el desarrollo de nuestro plan de trabajo, líneas surgidas de los planes de desarrollo local, del trabajo colectivo de vecinos, vecinas y equipos técnicos de los centros comunales zonales. Más de 600 personas nos acompañaron aquel día en el teatro El Galpón.

No nos rehusamos a tener una ciudad mejor que la que tenemos; más limpia, más segura, más integrada, más hecha a medida de su gente, a través de objetivos generales que nos permitan la construcción de una verdadera comunidad:

- Mejorar la infraestructura, los espacios públicos y los servicios.
- Promover el desarrollo territorial, económico y productivo.
- Lograr mejores condiciones de movilidad y accesibilidad.
- Propiciar mejor calidad ambiental, una ciudad más limpia.
- Optimizar recursos coordinando acciones con el gobierno nacional y la Intendencia.
- Impulsar el desarrollo institucional y nuestro valor como servidores públicos.
- Promover la participación y el empoderamiento ciudadano.
- Generar políticas y programas de integración social.
- Buscar el desarrollo cultural, la recuperación de valores y la tolerancia.

En los decretos del gobierno departamental que reglamentaron la ley nos asignaron determinadas competencias, las cuales estamos cumpliendo, no sin reconocer que tendríamos capacidad de hacer más, seguramente mucho más. Además, nuestro lugar de centralidad nos lleva a tener que involucrarnos en todos los temas, más allá de esas competencias.

Las dinámicas de nuestro trabajo nos lleva a repensar los lineamientos constantemente y priorizar. Gobernar se trata de definir prioridades.



**Población fija: 147.762 personas**  
**Población flotante: más de 350.000 personas**

## **Nos podés encontrar en:**

Joaquín Requena 1701, en el cruce con Eduardo V. Haedo (Parque Gral. Líber Seregni), de lunes a viernes de 10 a 18 h, llamando al 1950 7052, o escribiendo a [municipiob@imm.gub.uy](mailto:municipiob@imm.gub.uy).

[www.municipiob.montevideo.gub.uy](http://www.municipiob.montevideo.gub.uy)  
[facebook.com/municipio.b](https://facebook.com/municipio.b)  
[twitter/@municipiob](https://twitter.com/municipiob)

## LOS ESPACIOS PÚBLICOS. Recuperando valores, convivencia y belleza

Priorizamos la recuperación y el embellecimiento de los espacios públicos, nuestras plazas, nuestros parques, no sólo por la importancia de mantenerlos cuidados y en buen estado, sino porque en ellos radica el encuentro, el aprendizaje, el disfrute colectivo. Son para nosotros “lugares de convivencia”.

Hubo inversión superior a los \$ 30 millones, importante, focalizada, que es política de este concejo y que está acompañada desde las distintas áreas por los funcionarios de los CCZ 1 y 2, piezas claves de este proceso de transformación.

El seguimiento de los más de 60 espacios de nuestro municipio requieren un monitoreo semanal para no derrochar esfuerzos.

### Algunas de las acciones fueron:

- Recuperación y reparación de plazas.
- Acondicionamiento de distintos espacios públicos.
- Instalación de juegos inclusivos en varios puntos del territorio.
- Generación de plazas y espacios integradores con equipos deportivos y de gimnasia.

- Construcción de cancheros.
- Plantación de flores y plantas.
- Repintura y mejoras en muchas construcciones.
- Mejoramiento del alumbrado.

Muchas de estas construcciones que demandan esfuerzo y trabajo fueron vandalizadas. La sociedad uruguaya está sufriendo problemas de convivencia y nosotros queremos contrarrestar eso generando que vecinos y vecinas puedan salir del encierro de su casa.

### En este sentido, los problemas son tan mundanos como sorprendentes:

- Pérdida de solidaridad.
- Se apagan focos para facilitar la delincuencia.
- Rotura de luminarias y cajas de alumbrado.
- Grafitis y pintadas violatorias en monumentos.
- Basura arrojada a la calle.
- Vandalización y corrimiento de contenedores.



- Descuido de quienes pasean mascotas y no limpian sus excrementos.
- Pintadas y colocación de carteles y pasacalles que generan contaminación visual.
- Andar con escape libre, ruidos de motos y demás efectos generadores de contaminación acústica.
- Rotura de bancos, de juegos que hemos colocado, etcétera.

Por todo esto resolvimos que si se vandalizan los espacios los arreglaremos, porque es la forma de combatir tan lamentable acto. Es cierto que tenemos que aportar mejorando el espacio todos los días, pero también su preservación es una responsabilidad colectiva.

**Debemos salir a ganar ese espacio público para disfrute de los jóvenes y de las familias.**



## LA LIMPIEZA COMO FENÓMENO INTEGRAL.

### El municipio más limpio es el que menos se ensucia

Más de \$ 22.500.000 (sin incluir el contrato con la empresa CAP) invertidos en limpieza, cuestión delicada en la que seguimos trabajando porque aún nos falta. Nuestro municipio tiene una población estable de 148.000 personas a lo que se suma una flotante mayor a las 350.000: si será delicado y complejo solucionar el problema de la limpieza.

Sin embargo, y está a la vista, hubo un avance sustancial en la limpieza año tras año.

A modo de ejemplo:

- **Bocas de tormenta:** en el año 2011 fueron 849 las bocas de tormenta atendidas en el Municipio B. En 2012 la cifra aumentó a 2.595. En este año ya se llevan más de 3.500 acciones ejecutadas.

- **Barrido:** se realiza en el 100% del territorio. La tarea está a cargo de la empresa CAP, contratada por el gobierno departamental, y la ONG Ciedur (a través de un convenio socioeducativo laboral con nosotros).

Ahora bien, si no cambiamos la cultura que tenemos con referencia al tratamiento

de los residuos, la ciudad seguirá estando sucia, no hay sistema de recolección que solucione los problemas de cultura, cómo tratamos los residuos. En este sentido necesitamos dos compromisos: cambiar las actitudes y mayor control social. No hay mejor control que el de la propia comunidad.





## ÁREAS VERDES, los pulmones de la ciudad

En áreas verdes la inversión total es superior a los \$ 42 millones. Podemos decir que existe un mejoramiento de las condiciones del arbolado, que se han hecho operativos de poda y raíces, que hay mayor eficiencia en el uso de los recursos y en la atención a los problemas de forma especializada.

En 2013 comenzamos el desafío de realizar podas en forma masiva, obviamente en parte del territorio. Pusimos énfasis, además, en el arbolado, porque lo identificamos como uno de los problemas que el territorio tenía instalado, particularmente lo que se llama tratamientos puntuales.

### Algunas de las acciones realizadas son:

- Se subsanaron las interferencias existentes con cableados, focos de luz o edificaciones.

- Se hacen desbrotes que permitan mejorar la visibilidad, por ejemplo de las señales de tránsito.
- Se extraen ramas con riesgos de quebrarse o caída debido al deterioro paulatino.
- Se reparan pavimentos de veredas o fincas por daños ocasionados por raíces.
- Se presta especial atención al cuidado de árboles.

Montevideo es una ciudad muy arbolada, tiene muchas plazas y parques con diversas especies herbáceas, esto conforma una realidad que le da mejor calidad de vida a la gente, muchos árboles y bien distribuidos dan la posibilidad de sombreado de cuadras enteras, de una mejora sustancial en la oxigenación de la atmósfera y de generar un parque en cada cuadra.

## + accesible

Se busca mejorar las condiciones de movilidad y accesibilidad, fomentar la circulación peatonal, la interacción entre todos los habitantes del territorio. En materia de vialidad también se vienen concretando las aspiraciones y metas definidas, tanto así que en 2012 se alcanzó el 100% de los objetivos en esta área.

En lo que refiere a la refacción y mantenimiento de las veredas y otras construcciones vinculantes el municipio viene trabajando en:

- Reparación de las veredas que son competencia del municipio.
- Reforma de fosas de árboles (para evitar daños a pavimentos), y acondicionamiento de 250 m<sup>2</sup> de espacio con cancheros, pavimentos y nuevas áreas verdes.

## CONSTRUYENDO CIUDADANÍA COLECTIVA

### Un gobierno de cercanías

Hay quienes nos quieren imponer la idea de que somos contribuyentes antes que ciudadanos. En este municipio sostenemos que los derechos se tienen porque somos personas, miembros de una comunidad, no porque pagamos impuestos. Apelamos, y lo haremos siempre, a que existan sujetos activos que participen, discutan, cuestionen nuestras decisiones, contribuyan a lograr soluciones para cada barrio.

Buscamos generar empoderamiento ciudadano, que se fomenta la integración social, la solidaridad, los valores, que se defiendan el sentido de pertenencia a esta hermosa ciudad. Porque Montevideo es hermosa y tenemos que defenderla con alegría. Como decía el gran Benedetti “defenderla como una trinchera, defenderla del escándalo y la rutina, de la miseria y los miserables, de las ausencias transitorias y las definitivas”.

Nuestros cabildos fueron una muestra de esa construcción, hicimos balances y rendimos cuentas, y vos estuviste ahí en 2011 y 2012.

Es imposible hablar de construcción de ciudadanía sin tener en cuenta a los actores de cada barrio, a las comisiones, a las redes y sobre todo a los concejos vecinales. Estamos transcurriendo una etapa clave en materia de participación, el 27 de octubre nuestro municipio tuvo un crecimiento significativo en la materia, superando el 13,26% en comparación con las elecciones del 2011. Esto lo convierte en el segundo de mayor crecimiento en la ciudad.

132 personas se presentaron como candidatos/as a los Concejos Vecinales, mientras que 44 propuestas se pusieron a consideración en el marco del Presupuesto Participativo, seis de ellas, serán ejecutadas entre 2014 y 2015, para lo cual se destinarán 15 millones de pesos. El Municipio B viene cumpliendo con los objetivos. Las ocho obras ganadoras del PP 2011 ya están ejecutadas o en proceso de ejecución.

Redes y comisiones que trabajan en el territorio:

- Comisión de Equidad y Género.
- Red de Salud.

- Red de niños, niñas y adolescentes (Acercándonos Zona 1 y Enredos Zona 2).
- Red de Adultos Mayores.
- Comisiones barriales y otras.

### CABILDO DE NIÑOS, NIÑAS Y ADOLESCENTES (NNA), juventud, divino tesoro

El desarrollo del Cabildo NNA fue una instancia en donde las y los más jóvenes tuvieron oportunidad de debatir sobre diversas problemáticas de actualidad, enmarcadas en el territorio. En noviembre se realizará el tercer cabildo.

De allí, y pensando en ideas innovadoras para fomentar la participación, surgió el Prepa. El Prepa es un Presupuesto Participativo destinado a niños, niñas y adolescentes que implica “Prepararse a participar”. Es una apuesta a construir ciudadanía efectiva y real, porque los niños y adolescentes no son el futuro, son el presente de la comunidad.

Además, el municipio lanzó otros programas buscando acercar a los vecinos y vecinas de distintas edades a divertirse, recrearse y aprender con actividades que se desarrollaron en nuestras plazas, conjugando el deporte y las expresiones culturales.



## + CULTURA

- Este verano Pintó Plaza, un programa destinado a la diversión, recreación y aprendizaje mediante la inclusión y la diversidad. Entrada libre y gratuita para grandes y chicos.
- La Carpa de la Cultura estuvo once días instalada en el Parque Rodó, allí fortalecimos los lazos con los actores culturales del territorio.

## Comunicación + Participación = + Democracia

Para pensar en un gobierno cercano a la gente hace falta mayor participación pero también informar, comunicar todo lo que hacemos en el territorio y lo que sucede en él. El alcalde Varela dijo en el último Cabildo que “tenemos que estar dispuestos a pensar otras formas de participación, no caer en la clásica de una reunión que a veces se transforma en tediosa. No se trata de elegir una por otra, sino de construir y sumar para incorporar nuevas ideas que mejoren la participación”.

En estos tres años hemos ido sumando herramientas comunicacionales que nos permiten el contacto diario, sumate a ellas y únite a nuestra red.

- **Página web:** [www.municipiob.montevideo.gub.uy](http://www.municipiob.montevideo.gub.uy)  
Más de 70.000 personas ya la han visitado.

- **Boletín digital:**  
Con suscripción a través de la web. Hemos realizado más de 70 boletines.
- **Usuario Facebook y fan page: Municipio.b.** Casi 3,700 seguidores en esta red social.
- **Revista impresa “Vecinal”:**  
Ya va camino a su quinta edición.
- **Mailing:**  
[municipiob@imm.gub.uy](mailto:municipiob@imm.gub.uy)

Además tuvimos dos instancias importantes que demostraron la eficacia de estas redes para la participación: la página del Prepa y el “Cabildo Digital”, en el que vecinos y vecinas pudieron plantear sus propuestas e incertidumbres a través de nuestra red.

En este 2013 sumamos nuevas herramientas y estamos trabajando en otras:

- **Fan page de Facebook: Municipio.b**
- **Cuenta twitter: @Municipiob**



## + COOPERACIÓN

Hablamos de nuestras competencias, y no podemos reducirnos a lo que el decreto nos otorga, porque si bien estaríamos cumpliendo con nuestros objetivos, no haríamos bien con nuestra conciencia.

En ese sentido hemos ofrecido y venimos cumpliendo la articulación con el otro, con los organismos del Estado, con la Intendencia de Montevideo, con la sociedad civil, y así hemos

avanzado en la situación de personas en situación de calle, inmuebles abandonados, fincas ocupadas que generan problemas de convivencia con el entorno, problemática habitacional, limpieza en distintos predios y retapiado de fincas usadas como bocas de pasta base

Ha habido avances en materia de desarrollo territorial y local, tanto en lo económico como en lo productivo. Se están implementando

planes para la recuperación de importantes predios en cooperación con la Intendencia de Montevideo, como Plaza Mateo y el ex restorán Don Trigo, el Mercado Central, el Barrio de las Artes, el desarrollo Centro-Ciudad Vieja, la Av. 18 de Julio y la creación de un nuevo mercado, con viviendas y un espacio público en la vieja terminal de ómnibus de Cordón en Arenal Grande.

## Sí, tenemos sueños, pero trabajamos para hacerlos realidad

Sin duda que queda mucho por hacer, pero miramos atrás y también debemos reconocer que mucho hemos avanzado y que seguiremos haciéndolo. Este gobierno municipal prefiere ante todo la franqueza, la sinceridad, no creemos en promesas sin fundamentos. El alcalde Varela dijo que “debemos romper con el conformismo,

ser muy racionales, avanzar de forma real y no en el discurso”. Esto en el entendido de que ningún gobierno, y mucho menos un gobierno local, es coherente si sus palabras contradicen a sus hechos.

En el Municipio B no prometemos lo que no podemos cumplir, pero cumplimos lo que prometemos, y son los

vecinos y vecinas los que tienen antes sus ojos la gestión en estos tres años. Neruda decía que un poeta debe estar enamorado hasta el último día de su vida, nosotros seguimos enamorados de esta ciudad y que toda la comunidad lo esté es el mayor objetivo de nuestro esfuerzo.

